



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 14/03/2019

Oggetto: **Piano Operativo - Art. 19 LR n.65/2014 - controdeduzione delle osservazioni e approvazione.**

Adunanza ordinaria del 11/03/2019 ore 14:00 seduta pubblica.
Il Presidente Ilaria Santi dichiara aperta la seduta alle ore 15,08.

Risultano presenti al momento della votazione , il Sindaco Matteo Biffoni ed i seguenti 26 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	X	-
Benelli Alessandro	-	X	Berselli Emanuele	X	-
Bianchi Gianni	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Capasso Gabriele	X	-	Carlesi Massimo Silvano	X	-
Ciardi Sandro	-	X	De Rienzo Filippo Giovanni	X	-
Garnier Marilena	-	X	Giugni Alessandro	X	-
La Vita Silvia	X	-	Lombardi Roberta	X	-
Longo Antonio	X	-	Longobardi Claudia	-	X
Mennini Roberto	X	-	Milone Aldo	-	X
Mondanelli Dante	-	X	Napolitano Antonio	X	-
Pieri Rita	X	-	Rocchi Lorenzo	X	-
Roti Luca	X	-	Santi Ilaria	X	-
Sanzo' Cristina	X	-	Sapia Marco	X	-
Scali Stefano Antonio	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Tassi Paola	X	-	Tropepe Serena	X	-
Vannucci Luca	X	-	Verdolini Mariangela	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Ilaria Santi , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :
Barberis Valerio, Alessi Filippo, Biancalani Luigi, Ciambellotti Maria Grazia, Faggi Simone, Faltoni Monia, Mangani Simone, Squitieri Benedetta

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: Piano Operativo - Art. 19 LR n.65/2014 - controdeduzione delle osservazioni e approvazione.

Inizio seduta 11.03.2019 ore 15,08;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre 2018, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2019;

Richiamate la D.C.C. n. 31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Prato è dotato di Piano Strutturale, di cui all'art. 53 L.R. n. 1/2005 e s.m.i, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 21.03.2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 17 del 24.04.2013 e di Regolamento Urbanistico – di cui all'art. 55 L.R. n.1/2005 e s.m.i. - approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 03.05.2001, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 25 del 20.06.2001;
- in data 27 novembre 2014 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 65/2014 sopra citata;
- con deliberazione n. 37 del 27/03/2015 (B.U.R.T. n. 28 del 20/05/2015) il Consiglio Regionale ha approvato l'integrazione paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (in seguito PIT/PPR);
- con deliberazione n. 89 del 12/11/2015 il Consiglio Comunale ha approvato gli "Indirizzi programmatici per la formazione della variante al Piano Strutturale e del nuovo Piano Operativo del Comune di Prato", incaricando l'arch. Francesco Caporaso, Dirigente del Servizio Urbanistica di formare il gruppo di lavoro interno per la redazione dell'atto di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e di procedere all'attività di progettazione generale nonché di coordinare l'attività di pianificazione;
- con deliberazione n. 86 del 01/12/2016 il Consiglio Comunale ha avviato il procedimento di formazione del Piano Operativo e della contestuale variante al Piano Strutturale per l'adeguamento del quadro conoscitivo alle direttive del D.P.G.R. 53/R/2011 e al P.G.R.A. ai sensi dell'art.17 della L.R. n.65/2014 e s.m.i.;
- al termine dell'ampia fase di formazione il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 71 del 17 settembre 2018, ai sensi della L.R. 65/2014, ha adottato contestualmente alla variante al Piano Strutturale per l'adeguamento del quadro conoscitivo alle direttive del D.P.G.R. 53/R/2011 e al P.G.R.A., il nuovo Piano Operativo e, come dispone l'art. 8, comma 6, della L.R. 10/10, ha adottato la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dello stesso Piano Operativo, di cui al Titolo II della medesima L.R. 10/10, costituita dal Rapporto Ambientale e dalla sua "Sintesi non tecnica".

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



DATO ATTO CHE:

- Dell'avvenuta adozione del Piano Operativo e della relativa VAS (Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica) è stata data notizia sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 40 del 03/10/2018 e data ampia diffusione sui canali informativi dell'Ente, come riferisce in dettaglio il Garante della Comunicazione nel proprio rapporto, allegato "F", parte integrante e sostanziale alla presente delibera. In pari data e per i successivi sessanta giorni, la documentazione costitutiva dei due atti è rimasta depositata presso le sedi comunali preposte, a disposizione del pubblico in generale e, relativamente alla VAS, dei soggetti competenti in materia ambientale. Nello stesso termine di sessanta giorni, chiunque ha potuto prenderne visione e presentare eventuali osservazioni o contributi;

- ai sensi dell'art.11, comma 1 del D.P.R. 327/2001 è stato comunicato ai proprietari interessati, l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio a seguito dell'adozione del Piano Operativo, mediante pubblico avviso affisso all'albo comunale in data 05/10/2018 per trenta giorni consecutivi, nonché alla pubblicazione del medesimo su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale. Nello stesso termine di trenta giorni, chiunque ha potuto prenderne visione e presentare eventuali osservazioni o contributi;

EVIDENZIATO CHE:

- entro i suddetti termini sono pervenute osservazioni e contributi da parte di Enti, Associazioni, cittadini e uffici interni al Comune di Prato, in particolare n. 907 osservazioni al Piano Operativo; n. 168 osservazioni all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio; n. 11 osservazioni alla VAS. Sono inoltre pervenute, fuori termine n. 27 osservazioni al Piano Operativo che non sono state considerate, fatta eccezione per i due contributi pervenuti dalla Regione Toscana e dalla ASL.

- le osservazioni, sintetizzate, valutate e tecnicamente commentate dall'Ufficio di Piano, sono state poste all'attenzione della Commissione Consiliare Permanente n. 4 – Urbanistica, Ambiente e Protezione Civile – che le ha esaminate, fatte proprie a volte con modifiche ed integrazioni e singolarmente messe in votazione in varie sedute a partire dalla prima del 04.02.2019 fino a quella conclusiva del 27.02.2019, come da allegato "s - pareri commissione", depositato agli atti della presente delibera.

L'Autorità Competente in materia di VAS del Comune (valutazione ambientale strategica) istituita ai sensi della L.R. 10/10, con nota P.G. 39510 del 01/03/2019, giusto l'art. 27 stessa L.R., ha trasmesso la determinazione dirigenziale n. 470 del 01/03/2019, allegato "D" parte integrante e sostanziale alla presente delibera, contenente il proprio "parere motivato" favorevole, assunto al termine delle consultazioni, analisi delle osservazioni presentate e valutazioni di merito effettuate.

DATO ATTO CHE:

- Sulla base delle determinazioni assunte dalla Commissione Consiliare n. 4 su ogni osservazione pervenuta e tenuto conto del "Parere motivato" ex-art. 26 L.R. 10/10 e dei relativi suggerimenti, trasmesso dall'Autorità Competente in materia di VAS, l'Ufficio di Piano ha:

- predisposto i seguenti documenti, allegati parti integranti e sostanziali alla presente delibera, nei quali sono elencate e sintetizzate le osservazioni presentate e, per ognuna, indicata la relativa considerazione tecnica da sottoporre alla valutazione definitiva del Consiglio Comunale:

"Controdeduzioni alle osservazioni al Piano Operativo - Relazione", allegato "A",

"Controdeduzioni alle osservazioni – Espropri", allegato "B",



“Controdeduzioni alle osservazioni-Valutazione Ambientale Strategica”, allegato “C”.

• Ai fini di una chiara rappresentazione delle modifiche apportate a seguito dell'esito delle osservazioni, sono stati redatti i seguenti documenti, allegati depositati agli atti alla presente:

PIANO OPERATIVO (documenti depositati agli atti)	
n. elaborato	Denominazione
a	Relazione Generale
b	Relazione Generale: strategie per la forestazione urbana
c	Edifici di valore storico testimoniali: elenco
d	Linee guida per la perequazione
e	Norme Tecniche d'Attuazione
f	NTA_Aree di Trasformazione
g	Conformità al PIT/PPR
h	Beni sottoposti a vincolo espropriativo
i	Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti - Estratti cartografici modifiche – scala 1: 2.000
FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA	
l	Relazione di fattibilità geologica, idraulica e sismica
m	Aree di trasformazione: fattibilità geologica, idraulica e sismica
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
n	Rapporto Ambientale – quadro conoscitivo
o	Rapporto Ambientale – quadro valutativo
p	Rapporto Ambientale – monitoraggio
q	Rapporto Ambientale – dossier prescrittivo
r	Sintesi non tecnica

• provveduto a conformare gli elaborati costitutivi del Piano nella loro versione definitiva allegata a questo atto di approvazione ed elencati nella parte dispositiva che segue;

• la Commissione Consiliare n. 4 – nella riunione conclusiva del 08/03/2019, esaminati gli elaborati di cui agli allegati “A”, “B” e “C” e la documentazione costitutiva del Piano, adeguata ed aggiornata, ha espresso parere favorevole, rinviandoli alla valutazione conclusiva del Consiglio Comunale per l'approvazione del Piano Operativo positivamente valutato circa la sua compatibilità ambientale.

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art.31 della LR. 65/2014, ai fini della verifica di conformazione del Piano Operativo al PIT/PPR approvato con DCRT 37/2015, e in particolare secondo quanto stabilito nell'Accordo tra il Ministero dei beni e delle attività Culturali e del turismo (MiBACT) e la

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica, il presente procedimento urbanistico è assoggettato alla procedura di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR e sarà quindi inviato oltretutto ai soggetti di cui all'art.8 della LR. 65/2014 anche al Segretariato regionale del MiBACT e alla competente Soprintendenza per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica, conseguentemente il Piano potrà essere pubblicato solo dopo la conclusione della stessa nei termini di Legge;

- le previsioni del Piano Operativo, ai sensi degli artt. 9 e 10 del DPR 327/2001 e dell'art. 95 c.3 lett. g) della L.R. n.65/2014, comportano a far data della pubblicazione sul BURT dell'avviso dell'approvazione definitiva dello stesso, l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, di seguito elencate, che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o di altri Enti e soggetti pubblici:

- ai sensi dell'art. 36 comma 3 della LR 65/2014, in merito ai risultati delle attività di informazione e partecipazione poste in essere nell'ambito del procedimento di formazione ai fini della definizione dei contenuti del Piano Operativo, le decisioni e determinazioni conseguenti prese dall'Amministrazione Comunale sono state dettagliatamente descritte nella relazione del Responsabile del Procedimento (allegato "E") e nel rapporto del Garante della Comunicazione (allegato "F").

RITENUTO opportuno sulla base di quanto fin qui rappresentato, per la conclusione del procedimento amministrativo di formazione del nuovo Piano Operativo, procedere all'approvazione finale ai sensi dell'articolo 19 della L.R. 65/2014 e dell'art. 27 della L.R. 10/2010.

Il Consiglio

Vista la relazione che precede, richiamata a costituire parte integrante e sostanziale della presente narrativa;

Richiamata la propria deliberazione n.71 del 17.09.2018 con la quale è stato adottato il nuovo Piano Operativo comunale ex-art. 19 L.R. 65/2014 e la relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al titolo II della L.R. 10/10;

Preso atto delle osservazioni pervenute al Piano Operativo adottato, elencate e sintetizzate negli elaborati: "Controdeduzioni alle osservazioni al Piano Operativo - Relazione" allegato "A", "Controdeduzioni alle osservazioni - Espropri" allegato con lettera "B" e "Controdeduzioni alle osservazioni-Valutazione Ambientale Strategica", alleg. con lettera "C", parti integranti e sostanziali alla presente deliberazione;

Viste e valutate le controdeduzioni formulate per ogni singola osservazione pervenuta, riportate nei sopra citati elaborati "A", "B" e "C";

Vista la documentazione costituente il nuovo Piano Operativo comunale, elencata nel dispositivo della presente deliberazione, con gli aggiustamenti, le correzioni e le precisazioni effettuate dall'Ufficio di Piano in funzione delle risultanze delle osservazioni e contributi presentati;

Vista la Determina Dirigenziale n. 470 del 01/03/2019, allegata con lettera "D", parte integrante e sostanziale alla presente delibera, contenente il "parere motivato", espresso ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2010 dall'Autorità Competente sulla Valutazione Ambientale Strategica del Piano Strutturale costituita dal "Rapporto Ambientale" e dalla relativa "Sintesi non tecnica", inseriti rispettivamente con i nn. 13.1 - 13.2 - 13.3 - 13.4 e 18 nell'elenco riportato nel dispositivo della presente delibera;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento (allegato "E", parte integrante e



sostanziale del presente provvedimento) redatta ai sensi e per gli effetti dell'art 18 della LR 65/2014 che accerta il rispetto della procedura nella formazione del Piano;

Visto il rapporto del Garante della Comunicazione (allegato "F", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) redatto ai sensi dell'art. 38 comma 2 della LR 65/2014, che relaziona sull'attività svolta dal medesimo per garantire la partecipazione dei cittadini alla formazione del Piano;

Vista, in riferimento alla VAS, la "dichiarazione di sintesi" allegata al n. "G" nell'elenco riportato nel dispositivo della presente, redatta ai sensi dell'art. 27, 2° comma, della L.R. 10/2010; che descrive le motivazioni, le modalità, le scelte le fasi del processo decisionale seguito per la valutazione;

Visti i pareri espressi dalla Commissione Consiliare n. 4 "Urbanistica – Ambiente – Protezione Civile" sulle singole osservazioni al Piano, nelle riunioni dal 04.02.2019 al 27.02.2019 (depositati agli atti alla presente nell'allegato s) ed infine sulla presente proposta di approvazione definitiva del Piano nella riunione del 08.03.2019, allegato t depositato agli atti alla presente ;

- la proposta di adozione del Piano Operativo con relative indagini geologico-tecniche ed idrauliche di supporto è stata depositata in data 07/09/2018 presso il competente Ufficio del Genio Civile acquisita al numero deposito 33/18. Con nota registrata al loro protocollo n. 100590 del 01/03/2019, l'ufficio Regionale del Genio Civile "Valdarno centrale e tutela dell'acqua" ha comunicato l'esito positivo con condizioni, come da relativa lettera depositata agli atti del Servizio Urbanistica. Le condizioni sono state assolte come dichiarato dal Responsabile del Procedimento nella propria relazione, allegato "E", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

Visto il DPR 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Vista la l.r. 12 febbraio 2010, n. 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di Valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)";

Vista la l.r. 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

Vista la Disciplina di Piano del PIT/PPR approvato con DCRT 37/2015;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Urbanistica, in data 04.03.2019, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanze e tributi, in data 04.03.2019, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Il Presidente Ilaria Santi dichiara sospesa la seduta alle ore 22,27 del 11/03/2019 dopo la votazione dell' osservazione n. 280 ;

Il giorno successivo, 12/03/2019 alle ore 15,06, risultano presenti all'appello n. 13 consiglieri, pertanto è verificato il numero legale e la seduta riprende.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Il Presidente Ilaria Santi dichiara sospesa la seduta alle ore 22,32 del 12/03/2019 dopo la votazione dell' osservazione n. 723;

Il giorno successivo 13/03/2019, alle ore 15,01, risultano presenti all'appello n. 15 consiglieri, pertanto è verificato il numero legale e la seduta riprende.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Il Presidente Ilaria Santi dichiara sospesa la seduta alle ore 19,11 del 13/03/2019 dopo la votazione dell' osservazione n. 104_ESP;

Il giorno successivo 14/03/2019, alle ore 15,09, risultano presenti all'appello n. 19 consiglieri, pertanto è verificato il numero legale e la seduta riprende.

Preso atto dei risultati delle votazioni, eseguite in modo palese, sulle controdeduzioni alle singole osservazioni presentate su Piano Operativo, Espropri e Valutazione Ambientale Strategica, così come riportato rispettivamente negli allegati "A1", "B1", "C1" a formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Considerato che i Consiglieri Massimo Carlesi e Stefano Scali hanno presentato il seguente emendamento all'allegato "04 Norme Tecniche d' Attuazione" alla presente delibera:

EMENDAMENTI per la definizione dell'intervento di ADDIZIONE VOLUMETRICA "AV2" di cui all'elaborato "04 Norme Tecniche di Attuazione"

1) Il testo di cui agli articoli 67 comma 2.3, 68 comma 2.3, 69 comma 2.3, 72 comma 2.2, 74 comma 2.2:

"AV.2 - interventi di addizione volumetrica da realizzarsi esclusivamente nel resede del lotto urbanistico di riferimento non visibile dalla pubblica via o spazio pubblico, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati fino al limite del 20% della "Se" esistente, comunque non inferiore a 25 mq e non superiore a 70 mq"

sostituire con:

"AV.2 – interventi di addizione volumetrica da realizzarsi esclusivamente nel resede del lotto urbanistico di riferimento non visibile dalla pubblica via o spazio pubblico, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati fino al limite del 20% della "Se" esistente, comunque non superiore a 70 mq. Indipendentemente dalla "Se" esistente è ammesso l'ampliamento fino a 25 mq."



2) Il testo di cui all'articolo 75 comma 2.2:

“AV.2 - limitatamente ai tessuti TR.2 e TR.3, interventi di addizione volumetrica da realizzarsi esclusivamente nel resede del lotto urbanistico di riferimento non visibile dalla pubblica via, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati fino al limite del 20% della “Se” esistente, comunque non inferiore a 25 mq e non superiore a 70 mq;”

sostituire con:

“AV.2 - limitatamente ai tessuti TR.2 e TR.3, interventi di addizione volumetrica da realizzarsi esclusivamente nel resede del lotto urbanistico di riferimento non visibile dalla pubblica via o spazio pubblico, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati fino al limite del 20% della “Se” esistente, comunque non superiore a 70 mq. Independentemente dalla “Se” esistente è ammesso l'ampliamento fino a 25 mq.”

3) Il testo di cui all'articolo 99 comma 1:

“per unità immobiliari a destinazione residenziale o commerciale: fino al limite del 20% della “Se” esistente, comunque non inferiore a 25 mq e non superiore a 70 mq, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati esistenti; l'intervento deve essere realizzato in coerenza con i caratteri architettonici e decorativi dell'edificio originario, gli spazi di pertinenza, il contesto esistente e deve assicurare il mantenimento della leggibilità delle stratificazioni storiche degli interventi edilizi;”

sostituire con:

“per unità immobiliari a destinazione residenziale o commerciale: fino al limite del 20% della “Se” esistente, comunque non superiore a 70 mq, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati esistenti. Independentemente dalla “Se” esistente è ammesso l'ampliamento fino a 25 mq. L'intervento deve essere realizzato in coerenza con i caratteri architettonici e decorativi dell'edificio originario, gli spazi di pertinenza, il contesto esistente e deve assicurare il mantenimento della leggibilità delle stratificazioni storiche degli interventi edilizi;”

4) Il testo di cui all'articolo 144 comma 3 lettera j):

“j) sulle unità immobiliari presenti alla data di adozione del Piano Operativo, ad esclusione delle consistenze secondarie eventualmente presenti sul lotto, interventi di addizione volumetrica (AV.2) da realizzarsi esclusivamente nel resede del lotto urbanistico di riferimento non visibile dalla pubblica via o spazio pubblico, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati esistenti fino al limite del 20% della “Se” esistente, comunque non inferiore a 25 mq e non superiore a 70 mq. L'intervento deve essere realizzato in coerenza con i caratteri architettonici e decorativi dell'edificio originario, gli spazi di pertinenza, il contesto esistente e deve assicurare il mantenimento della leggibilità delle stratificazioni storiche degli interventi edilizi.”

sostituire con:

“j) sulle unità immobiliari presenti alla data di adozione del Piano Operativo, ad esclusione delle consistenze secondarie eventualmente presenti sul lotto, interventi di addizione volumetrica (AV.2) da realizzarsi esclusivamente nel resede del lotto urbanistico di riferimento non visibile dalla pubblica via o spazio pubblico, comprensivo di eventuale chiusura di logge e/o porticati esistenti fino al limite del 20% della “Se” esistente, comunque non superiore a 70 mq. Independentemente dalla “Se” esistente è ammesso l'ampliamento fino a 25 mq. L'intervento deve essere realizzato in coerenza con i caratteri architettonici e decorativi dell'edificio originario, gli spazi di pertinenza, il contesto esistente e deve assicurare il mantenimento della leggibilità delle stratificazioni storiche degli interventi edilizi.”



Il suddetto emendamento depositato in atti, sul quale sono stati acquisiti i necessari pareri di regolarità tecnica e contabile, viene messo in votazione e viene approvato all'unanimità dai seguenti 24 consiglieri presenti e votanti: Santi, Biffoni, Sanzò, Sapia, Bartolozzi, Tropepe, Rocchi, De Rienzo, Alberti, Calussi, Sciumbata, Berselli, Scali, Carlesi, Vannucci, Tassi, Mennini, Roti, Napolitano, Lombardi, Bianchi, Milone, La Vita, Verdolini.

APPROVATO

Successivamente il Presidente mette in votazione la delibera comprensiva dell'emendamento approvato che ottiene il seguente esito:

Presenti 27

Favorevoli 19 Santi, Biffoni, Sanzò, Sapia, Bartolozzi, Tropepe, Rocchi, De Rienzo, Alberti, Calussi, Sciumbata, Carlesi, Vannucci, Tassi, Mennini, Roti, Napolitano, Lombardi, Bianchi

Contrari 8 Berselli, Scali, Pieri, Longo, Giugni, La Vita, Capasso, Verdolini.

APPROVATA

Delibera

1) Di far proprie ed assumere, in riferimento alle osservazioni rivolte al Piano Operativo adottato con deliberazione n. 71 del 17.09.2018, le controdeduzioni riportate per ciascuna osservazione, nei seguenti elaborati, parti integranti e sostanziali alla presente deliberazione:

- Controdeduzioni alle osservazioni al Piano Operativo - Relazione”, allegato “**A**”
- Controdeduzioni alle osservazioni – Espropri”, allegato “**B**”,
- Controdeduzioni alle osservazioni-Valutazione Ambientale Strategica”, allegato “**C**”
- le votazioni riportate per ciascuna osservazione, rispettivamente negli elaborati allegati “**A1**”, “**B1**”, “**C1**” a formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) Di prendere atto della sostenibilità e compatibilità degli effetti prodotti sull’ambiente e sul patrimonio culturale dal Piano Strutturale in approvazione, accertate tramite VAS costituita dal “Rapporto Ambientale” e relativa “Sintesi non tecnica”, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto ai numeri nn. 13.1 – 13.2 – 13.3 – 13.4 e 18 dell’elenco di cui al successivo punto. Compatibilità positivamente valutata dall’Autorità Competente nel “parere motivato” ex-art. 26 L.R. 10/2010 espresso con D.D. n. 470 del 01/03/2019, allegato “**D**”, secondo le procedure descritte nella “dichiarazione di sintesi”, allegato “**G**”, anch’esse a costituire parti integranti e sostanziali la presente delibera.

3) Di approvare ai sensi dell’articolo 19 della L.R. 65/2014, il nuovo Piano Operativo comunale, descritto e rappresentato negli elaborati elencati nella DCC n. 71/2018, fatta eccezione per quelli modificati per effetto delle osservazioni, sostituiti da quelli di seguito allegati con pari identificativo, quali parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione:



PIANO OPERATIVO		
n. elaborato	denominazione	
ELENCO DOCUMENTI APPROVAZIONE		
01	Relazione Generale	
01.1	Relazione Generale: strategie per la forestazione urbana	
02.00	Edifici di valore storico testimoniali: elenco	
02.05	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 2 – parte 3	
02.06	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 2 – parte 4	
02.15	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 3 – parte 4	
02.19	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 3 – parte 8	
02.21	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 5 – parte 1	
02.26	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 6 – parte 3	
02.29	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 – parte 1	
02.30	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 – parte 2	
02.31	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 – parte 3	
02.32	Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 – parte 4	
03	Linee guida per la perequazione	
04	Norme Tecniche d'Attuazione	
04.1	NTA_Aree di Trasformazione	
05	Conformità al PIT/PPR	
08	Beni sottoposti a vincolo espropriativo	
09.A – 09.F	Strategie del Piano - scala 1:15.000	Nuovo Elaborato
09.01-09.55	Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	
10.1 – 10.2	Territorio Urbanizzato – UTOE – Zone Territoriali Omogenee - 1:10.000	
11.1 – 11.2	Beni Culturali e Paesaggistici – 1:10.000	
FATTIBILITÀ GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



12	Relazione di fattibilità idraulica, geologica e sismica	
12.1	Aree di trasformazione: fattibilità geologica, idraulica e sismica	
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA		
13.1	Rapporto Ambientale – quadro conoscitivo	
13.2	Rapporto Ambientale – quadro valutativo	
13.3	Rapporto Ambientale – monitoraggio	
13.4	Rapporto Ambientale – dossier prescrittivo	
18	Sintesi non tecnica	

4) Di dare atto che le previsioni del Piano Operativo, ai sensi degli artt. 9 e 10 del DPR 327/2001 e dell'art. 95 c.3 lett. g) della L.R. n.65/2014, comportano a far data della pubblicazione sul BURT dell'avviso dell'approvazione definitiva dello stesso, l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree individuate nell'elaborato **08**, "Beni sottoposti a vincolo espropriativo".

5) Di incaricare il Servizio Urbanistica all'espletamento degli adempimenti di cui alla citata L.R. 65/2014 e smi e della disciplina del PIT/PPR.

6) Di dare atto che la disciplina urbanistica introdotta dal presente provvedimento acquisterà efficacia dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso, trascorsi almeno 30 giorni dalla sua approvazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti **27**

Favorevoli Santi, Biffoni, Sanzò, Sapia, Bartolozzi, Tropepe, Rocchi, De Rienzo,
19 Alberti, Calussi, Sciumbata, Carlesi, Vannucci, Tassi, Mennini, Roti,
 Napolitano, Lombardi, Bianchi

Contrari **8** Berselli, Scali, Pieri, Longo, Giugni, La Vita, Capasso, Verdolini.

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Presidente del Consiglio Ilaria Santi



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
C - Controdeduzioni alle osservazioni - Valutazione Ambientale Strategica EDBA6D73291959C168EEF41AD2FBE5FFEB2A96FA58618AF6E3B1A3A2F443F0AC	C_controdeduzioni-osservazioni-vas.pdf.p7m	01/03/2019
D - Determina Dirgenziale 470 del 1/3/2019 - autorità competente 30832657E4E4B2B168AEC1E82ABB0604A94EE2E546FC234F050EDD0014C667F1	D - Determina Dirgenziale 470 - 1 marzo 2019.odt.pdf.p7m	01/03/2019
A - Controdeduzioni alle osservazioni al Piano Operativo - Relazione F9435E608386FF79842833775E095736DE5338556152E64486930EB2FFA7C959	A_controdeduzioni-osservazioni-po.pdf.p7m	04/03/2019
B - Controdeduzioni alle osservazioni - Espropri 4696113F4FA0776A86B41F2ECD54964CEAB3C875A6B9A085494C6A263BB1DA68	B_controdeduzioni-osservazioni-espropri.pdf.p7m	04/03/2019
01 - Relazione Generale A84A07175885B554B6D75087BDC3960F26D49308DC9D15DB74A37E984E9104E	01-00_relazione_generale.pdf.p7m	04/03/2019
01.1 - Relazione Generale: strategie per la forestazione urbana AD809CD4709A805CAC45708C5F359FFACB6F90CE50022CD669C4D91001DCE7E5	01-1_forestazione-urbana.pdf.p7m	04/03/2019
02.00 - Edifici di valore storico testimoniali: elenco B52CFA70118E33695F3D014503D3C77DF4202BBBF789A5B1B11C0B22633871D	02-00_edifici-valore-elenco.pdf.p7m	04/03/2019
02.05 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 2 - parte 3 C0D854B82748BC8B2B2E9E9F7DB5FF20C77A4638084B331B67779A60C66A893C	02-05_edifici-valore-utoe2-parte3.pdf.p7m	04/03/2019
02.06 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 2 - parte 4 36328EF09AC6E04D20BDC6655D1CED3D650F17F296852375C8042CB251DDEAD5	02-06_edifici-valore-utoe2-parte4.pdf.p7m	04/03/2019
02.15 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 3 - parte 4 36DB4487EB99A4A4E933A8A2DD88BFAA9FF48815752B6C46FF367D6CEFOA1B23	02-15_edifici-valore-utoe3-parte4.pdf.p7m	04/03/2019
02.19 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 3 - parte 8 2D6737BBEBA4D7EFD7ECEAD5D29AD6767607A70093A656D28DF0691DC3E5E0F9	02-19_edifici-valore-utoe3-parte8.pdf.p7m	04/03/2019
02.21 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 5 - parte 1 7114BD74618B9024FFD0D2F62C9D1FDB49003943F5CEDB3459B7D570BFAC8FFF	02-21_edifici-valore-utoe5-parte1.pdf.p7m	04/03/2019
02.26 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 6 - parte 3 CF520B2AC5F514E61A510CB5A5A8E5E27A510A6AFD4C6ADCF8E163F04C440250	02-26_edifici-valore-utoe6-parte3.pdf.p7m	04/03/2019
02.29 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 1 5AA0D935DB476CECA83203BD0C4E58C062ACFCA22831B44230D46A5B12943B84	02-29_edifici-valore-utoe8-parte1.pdf.p7m	04/03/2019
02.30 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 2 8F4BC2D44A02BFD87B94BCED53CD6B0972899B6EA99664ED14DAADB975ED03D	02-30_edifici-valore-utoe8-parte2.pdf.p7m	04/03/2019
02.31 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 3 1B1A140787F50DD545D48A21271372604A8470F3F8ED317CBCA2FA132E83F64C	02-31_edifici-valore-utoe8-parte3.pdf.p7m	04/03/2019
02.32 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 4 F766E3F2A3DDB4B6CF35D3FE1B8B5425BD6CED19889CE27C3F35DCAF9C032910	02-32_edifici-valore-utoe8-parte4.pdf.p7m	04/03/2019
03 - Linee guida per la perequazione 6874172BA52BF13EE1A3F1EDD6985CB475C800D1A27A010AC071D82BDE8E1DF8	03_linee-guida-perequazione.pdf.p7m	04/03/2019
05 - Conformità al PIT/PPR E3ED98467FA0170BCF33F34208724DB91DE86AC6B23A6409B7691561F6C6EB9	05_conformazione-pit-ppr.pdf.p7m	04/03/2019
08 - Beni sottoposti a vincolo espropriativo 6C197CD34393258F083FB48AFE03765F762F1730A23C90C83DB94F3A05E90CF5	08_beni-sottoposti-esproprio.pdf.p7m	04/03/2019
09.01 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti AFE93AE4491C3E11FC6DD01C2EF1D0B074663B55B41457BE006109E8C496F73F	tav_1.pdf.p7m	04/03/2019
09.02 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti A6353DC8F0A9AC80009BE547025F260C5AD11156D2B6B64AA223ECD76D2B51B0	tav_2.pdf.p7m	04/03/2019
09.03 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 6AD1373CF78EE86FC342DB72665E7076B2ED1CB076A631DA8E99FB9D21E4EADB	tav_3.pdf.p7m	04/03/2019
09.04 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti DC0C11B37FC847B6ACF8BC27E3189C29CCACA9464ACFCDAE0CFE116FFC758480	tav_4.pdf.p7m	04/03/2019
09.05 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti C7E461703C7D319A4EB1E89F64E264DFB957A00ADA57EE236FBA9B8B8E8DD8AAD	tav_5.pdf.p7m	04/03/2019

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



09.06 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_6.pdf.p7m	04/03/2019
CA6D357EF678028A30466B5CA660B23EE0D4D3D4E2A0BA09FAC741F2050454D8		
09.07 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_7.pdf.p7m	04/03/2019
08ED4CC6C838342EBEC8077BA12601AC3EE765AAD9FE2D07CCA54BFEEA17B871		
09.08 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_8.pdf.p7m	04/03/2019
0EA810BB30405DFB89B7B8B7B1FFB93E46CC54F1A66033A05549AFB868E19756		
09.09 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_9.pdf.p7m	04/03/2019
7442733C186CAC78F05659A0B7810C56959900FF3D913DC5CC60B4FB1B393265		
09.10 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_10.pdf.p7m	04/03/2019
1FA2BC56ECFED78CAEBF0EEE5D67A1D3D081D7D6E251A78FAFF620A065C4345B		
09.11 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_11.pdf.p7m	04/03/2019
E969D02014334F059CA586DB866BDCA687D4A364C72FE1BFB7890EB324C7F822		
09.12 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_12.pdf.p7m	04/03/2019
48ED881C4A6F5AA454A6BFD5C102CF03F5430301F6E5B6DFA9E174C28028DB52		
09.13 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_13.pdf.p7m	04/03/2019
CF6075F9ADC231251D3A23B5A63A26AC232572718FD6C615BB3C51A83E711F		
09.14 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_14.pdf.p7m	04/03/2019
AFE7FE44637FE755D5F39D1A722CA95904AF92E9574E8217A5982F53B1F52F35		
09.15 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_15.pdf.p7m	04/03/2019
EE7AA0D279A12D23F71FF17A789521B31856B4D44F49845369009EDF71BEDA90		
09.16 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_16.pdf.p7m	04/03/2019
450E2FBF5B1072571B7370189D32E40AFB0CC3CBDA518CC45C82A1B8ED1B8F5A		
09.17 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_17.pdf.p7m	04/03/2019
FAEABDD633ACEE465601B3A86F6AB0E80E1F7BC1962AC15EB09120DD66BCE612		
09.18 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_18.pdf.p7m	04/03/2019
9A1F8A3BCD40FAF8BFE882814AC8D284A9193D6131B332211665C39A386B73E3		
09.19 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_19.pdf.p7m	04/03/2019
43673C27DF9FD68DEAD9298A68EEA59F9C45BFA5E00C3986B6130DE533E7476		
09.20 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_20.pdf.p7m	04/03/2019
D1EDB2B086897F6F60F4E2AB9D2B658A8D9842BE65676630B3F877542B55E41		
09.21 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_21.pdf.p7m	04/03/2019
E1F5F4BB4FDF8F6C1E98D9779AA25C458007F24F9E270DD95E5E8FCBBB6C89BD		
09.22 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_22.pdf.p7m	04/03/2019
00EF4140EF6F8216D460C264C311179C98D7449603F1FB52792E8C6DBBC5421		
09.23 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_23.pdf.p7m	04/03/2019
0FA3BD41AB7B4B9A9DD15326F031983175E4A292B3BF5EA536E47D83E750C49		
09.24 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_24.pdf.p7m	04/03/2019
D8CBA89185B48B8F0A9714D7D6ACEAECAF7047EC25B548E6690864256EB510EC		
09.25 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_25.pdf.p7m	04/03/2019
DCF6ADD56BBB75E37BB3193959945CFD5771A85610E06FBE9215D6C8E790AEC2		
09.26 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_26.pdf.p7m	04/03/2019
CF9CE6AAFFAEDF08DA2558DF3389EEC253C00C97566ACA0FF395821D5E19FE7D		
09.27 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_27.pdf.p7m	04/03/2019
731A3C8F726BAA1BA4B835DB41083AA7C7D99CB2FE0C63252D4DD88CF33D67DA		
09.28 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_28.pdf.p7m	04/03/2019
AD3FDEAC84E3E1C461FD0520B5E8FD015B240052C5B300DB98D6FEF80B17B406		
09.29 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_29.pdf.p7m	04/03/2019
322D984A381A3897273B4EE28D1365987214114E00A72C0DC4D61CF40619D4F1		
09.30 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_30.pdf.p7m	04/03/2019
2D1A89703C24DEFEF7CF470EBBD7EFC8D1086BC37FE43F75E6DCF29DE7D0B012F		
09.31 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_31.pdf.p7m	04/03/2019
5716748413A8C38C5AF25417303EE0550D9FF88784035F0F1D82E4E3D442B262		
09.32 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_32.pdf.p7m	04/03/2019
0E72FEB81FEC6A4BA242A9442B4506A804C82D849AC4636EFB76B41696DD8DBF		
09.33 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_33.pdf.p7m	04/03/2019
809C1CFAAADFFC089CFE6407DFD7E4C0DFB05D2652CD912E2C42E1492753C58		
09.34 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_34.pdf.p7m	04/03/2019
AEB46C8FE6D514ADD8B2697380F4D6AC190FD6DD340CBE7F5E345CA599A5782		
09.35 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_35.pdf.p7m	04/03/2019
1FEEE7BE639E332047413AEFE4CCCD713CFA625F041AE63F3C13C1EC44BA22		
09.36 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_36.pdf.p7m	04/03/2019
05A97A6F7CC8AB08D1B36466A49CD63A0A94B0FA94C404BEC5F052DB740F64C7		
09.37 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_37.pdf.p7m	04/03/2019
21284374AF387ED2D7158F8FD2714D49825498B43A118DD773DD299CA7360C43		
09.38 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_38.pdf.p7m	04/03/2019
329C7010D6C47B2A632E034ED2978D0D61BD04AF60948233F8250CB90DF8BEA2		
09.39 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_39.pdf.p7m	04/03/2019
2C608E9BFD4323BF9D25D5BADFE51ED713BAD8742F8970976B520891A378D1C4		
09.40 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_40.pdf.p7m	04/03/2019
3A5868D293EA4097B97F59EB22A2E435B73102F2F57C60DBB824F541C38D3ACD		
09.41 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_41.pdf.p7m	04/03/2019
6A6447EC8F9E45B81B422624AFCD04991D5A4AD1A29D181584B4E178A12E9C2		
09.42 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_42.pdf.p7m	04/03/2019
5C3547F8D4B9ED13552CF8239E631E35CD154CB3CDE3A8FE8B2663CC08D9B6A		
09.43 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_43.pdf.p7m	04/03/2019
5B8F2CFB842B0957576E32A6F36653728FCE0E42857F0DDCEEB3CAF1FB5372AC		
09.44 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_44.pdf.p7m	04/03/2019

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



B79528AEB4CF94474BDEA7C3856A0EA6D75F7FC9E2A10AB8C0379AFC21FA949	09.45 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_45.pdf.p7m	04/03/2019
399811BA826A4AB81CD138B0DB262CD5680AB9A729D7E0FDA123CD27B16736C0	09.46 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_46.pdf.p7m	04/03/2019
77F4713D54C3F3A9E0268408C494716FFD3B367C6E8ECC9144A13995B3809BDB	09.47 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_47.pdf.p7m	04/03/2019
9FD28F2067A56BECE5AA80939A8B62FCD7A6DC7A3A5C4B910133261A6F10CBAB	09.48 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_48.pdf.p7m	04/03/2019
887A398F73DA860BB347493E2E5B3964CC5DB801550345D76F9746F3DF6643B3	09.49 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_49.pdf.p7m	04/03/2019
662979760E4539102BEE7BBDEEA6E3B967C73C26F69CF8037A7E987796B0733D	09.50 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_50.pdf.p7m	04/03/2019
69D436C4A68822919F6B00D00DBCC9D8B35744738CE6CEE6DDA571396E5768D0	09.51 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_51.pdf.p7m	04/03/2019
C630E66F5BE0B6B50905A02B7F36D2D5E19B5F1BA7C70D8A01BD5D4CC7F21F0	09.52 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_52.pdf.p7m	04/03/2019
88771E2E30BD5BF67D1AE6FD71487166AAF9150727EAD2C87E7BE49BD384B25E	09.53 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_53.pdf.p7m	04/03/2019
E4A95616176D737D705A521F0E8F3745127DEDDFAE7A5EDE7B114BFD3061CF4F	09.54 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_54.pdf.p7m	04/03/2019
806CE486E80B8C403890854827E9AADD48E1D8CA87C037C0F9F83FF02489E697	09.55 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_55.pdf.p7m	04/03/2019
B0F95A9CC597DB13DA8135D27178FAB26AC3CF5DC73E009ED12D6106D2A8FC42	10.1 - Territorio Urbanizzato - UTOE - Zone Territoriali Omogenee - 1:10.000	10-1_territorio-urbanizzato-utoe-zone-omogenee.pdf.p7m	04/03/2019
A463B15321B60CBB16A6B89A88ACB31C64F674A947AC56FDB30D1278AC1D5CA3	10.2 - Territorio Urbanizzato - UTOE - Zone Territoriali Omogenee - 1:10.000	10-2_territorio-urbanizzato-utoe-zone-omogenee.pdf.p7m	04/03/2019
68650B460C0C0B8A67E65FCD05DB40C356C18211B33EF72B3402F129418FD0C4	11.1 - Beni Culturali e Paesaggistici - 1:10.000	11-1_beni-culturali-paesaggistici.pdf.p7m	04/03/2019
CF9DB7DE715F53D2B626DA1A3F88A4C1B79D2841C3604DC3F8D2ABFC51AE77CD	11.2 - Beni Culturali e Paesaggistici - 1:10.000	11-2_beni-culturali-paesaggistici.pdf.p7m	04/03/2019
30F16B05A9A9BBC997237F897D161E49FC1438A1CFF2384CCE6EBBE165E1148E	12 - Relazione di fattibilità idraulica, geologica e sismica	12_fattibilita-idraulica-geologica-sismica.pdf.p7m	04/03/2019
4852EF81CFD521548A7F83B24B9830104D3D1B2D091CA52C67C32D29E54F9A4B	12.1 - Aree di trasformazione: fattibilità geologica, idraulica e sismica	12-1_aree-trasformazione-fattibilita.pdf.p7m	04/03/2019
58AD7A376FC1664E40A4536C7DF6211523AE7D6FB4DC3354AC7F4420590B2234	13.1 - Rapporto Ambientale - quadro conoscitivo	13-1_rapporto-ambientale-conoscitivo.pdf.p7m	04/03/2019
709A7573B96A2CA3ACB34832247BB4561E376FAD0691C050A84506C954717C59	13.2 - Rapporto Ambientale - quadro valutativo	13-2-rapporto-ambientale-valutativo.pdf.p7m	04/03/2019
2367FF55CB0ECD81A79EE2B64BB4BCC4502E89D4E9A30AD65799DFC7BF87156E	13.3 - Rapporto Ambientale - monitoraggio	13-3_rapporto-ambientale-monitoraggio.pdf.p7m	04/03/2019
587EED99551BC41156D76653F145605C69CB9C0667E1DE1E6F1C93F5FC5D5FB4	13.4 - Rapporto Ambientale - dossier prescrittivo	13-4_rapporto-ambientale-dossier-prescrittivo.pdf.p7m	04/03/2019
2E3BC99D304F76D5ACE343CC6B618859B251C5437A0D4E59042A3860E224AAE	18 - Sintesi non tecnica	18_sintesi-non-tecnica.pdf.p7m	04/03/2019
CB8F89B729ED3A2F34FEB022AAB28B6F2A1341EC9F859DEDBCE0C7A6927D93CF	09.A - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-a_strategie-piano-sistema-ambientale.pdf.p7m	04/03/2019
FB58FEE4BC2FDE5C9EAB4564B087DF7113DCA85633C8FA49516476678CCEE3B46	09.B - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-b_strategie-piano-sistema-insediativo.pdf.p7m	04/03/2019
C07A1D58F8C402E41337411F6A499360F570CDBAE980BFD773AA7264D1A8615C	09.C - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-c_strategie-piano-citta-pubblica.pdf.p7m	04/03/2019
8BF942BE0DD34E124B3F3CEA886CF76022B781954DFEB6ACCEFAA431D472F803	09.D - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-d_strategie-piano-demineralizzazione.pdf.p7m	04/03/2019
80275E953B385B56E58A0AABEA7817581128E1797F2BA1C0C5BCFFEA731DE019	09.E - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-e_strategie-ambiti-strategici.pdf.p7m	04/03/2019
D5F6B5100FB4839F8C48564D832CB07F14BE3A2885DD4C0181D45E79C7E92BB	09.F - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-f_strategie-piano-sintesi.pdf.p7m	04/03/2019
4ADE58CD7B9C89E2D2C322D93CF7D51497EF1B4ECFA5B0F325BC2A90C42EE8A2	E - Relazione del Responsabile del Procedimento	e_relazione-rup.pdf.p7m	04/03/2019
7989DDF4955F4F17C7CBC3605FD8C700D217E92B13ADE5554620DE7BFE0F0EF2	F - Rapporto del Garante della Comunicazione	f_relazione-garante.pdf.p7m	04/03/2019
1ADA2438EEC1B44346986E73F17CA90F85B3F4A30BD0B851E55D4EB47B3061AE	G - Dichiarazione di sintesi	g_dichiarazione-di-sintesi.pdf.p7m	04/03/2019
31B37174911205A662FA585EA0425284650E63C1284A1F32086F5D337770F710			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



04.1 - NTA_Aree di Trasformazione	04.01_nta-aree- trasformazione.pdf.p7m	04/03/2019
979F7A3C2DBF2B87ADDE11D6D533B216F06E22408A521DF83116FF8B830AAC66		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PG_2019_27.odt.pdf.p7m	04/03/2019
0C976DBA838B92A106963E69F107439FFD1DC92EE435996657096BAAF8C1E75		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PG_2019_27.odt.pdf.p7m	04/03/2019
CA62D9B9751D10426AEA1802E9F69140E3D4268EEFAF655B32BC270B94D77BF0		
04 Norme Tecniche di Attuazione	04_norme-tecniche- attuazione.pdf.p7m	18/03/2019
67C4367B35C943BC748CB67536401F0CDA8E2A84FB683B93B0FC634197DFEC7D		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
C - Controdeduzioni alle osservazioni - Valutazione Ambientale Strategica	C_controdeduzioni-osservazioni- vas.pdf.p7m	01/03/2019
EDBA6D73291959C168EEF41AD2FBE5FFEB2A96FA58618AF6E3B1A3A2F443F0AC		
D - Determina Dirigenziale 470 del 1/3/2019 - autorità competente	D - Determina Dirigenziale 470 - 1 marzo 2019.odt.pdf.p7m	01/03/2019
30832657E4E4B2B168AEC1E82ABB0604A94EE2E546FC234F050EDD0014C667F1		
A - Controdeduzioni alle osservazioni al Piano Operativo - Relazione	A_controdeduzioni-osservazioni- po.pdf.p7m	04/03/2019
F9435E608386FF79842833775E095736DE5338556152E64486930EB2FFA7C959		
B - Controdeduzioni alle osservazioni - Espropri	B_controdeduzioni-osservazioni- espropri.pdf.p7m	04/03/2019
4696113F4FA0776A86B41F2ECD54964CEAB3C875A6B9A085494C6A263BB1DA68		
01 - Relazione Generale	01-00_relazione_generale.pdf.p7m	04/03/2019
A84A07175885B554B6D75087BDCF3960F26D49308DC9D15DB74A37E984E9104E		
01.1 - Relazione Generale: strategie per la forestazione urbana	01-1_forestazione-urbana.pdf.p7m	04/03/2019
AD809CD4709A805CAC45708C5F359FFACB6F90CE50022CD669C4D91001DCE7E5		
02.00 - Edifici di valore storico testimoniali: elenco	02-00_edifici-valore-elenco.pdf.p7m	04/03/2019
B52CFA70118E33695F3D014503D3C77DF4202BBBFF789A5B1B11C0B22633871D		
02.05 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 2 - parte 3	02-05_edifici-valore-utoe2- parte3.pdf.p7m	04/03/2019
CDD854B82748BC8B2B2E9E9F7DB5FF20C77A4638084B331B67779A60C66A893C		
02.06 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 2 - parte 4	02-06_edifici-valore-utoe2- parte4.pdf.p7m	04/03/2019
36328EF09AC6E04D20BDC6655D1CED3D650F17F296852375C8042CB251DDEAD5		
02.15 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 3 - parte 4	02-15_edifici-valore-utoe3- parte4.pdf.p7m	04/03/2019
36DB4487EB99A4A4E933A8A2DD88BFAA9FF48815752B6C46FF367D6CEF0A1B23		
02.19 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 3 - parte 8	02-19_edifici-valore-utoe3- parte8.pdf.p7m	04/03/2019
2D6737BBEBA4D7EFD7ECEAD5D29AD6767607A70093A656D28DF0691DC3E5E0F9		
02.21 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 5 - parte 1	02-21_edifici-valore-utoe5- parte1.pdf.p7m	04/03/2019
7114BD74618B9024FFD0D2F62C9D1FDB49003943F5CEADB3459B7D570BFAC8FFF		
02.26 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 6 - parte 3	02-26_edifici-valore-utoe6- parte3.pdf.p7m	04/03/2019
CF520B2AC5F514E61A510CB5A5A8E5E27A510A6AFD4C6ADCF8E163F04C440250		
02.29 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 1	02-29_edifici-valore-utoe8- parte1.pdf.p7m	04/03/2019
5AA0D935DB476CECA83203BD0C4E58C062ACFCA22831B44230D46A5B12943B84		
02.30 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 2	02-30_edifici-valore-utoe8- parte2.pdf.p7m	04/03/2019
8F4BC2D44A02BFD87B94BCED53CD6B0972899B6EA99664ED14DAADB975ED03D		
02.31 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 3	02-31_edifici-valore-utoe8- parte3.pdf.p7m	04/03/2019
1B1A140787F50DD545D48A21271372604A8470F3F8ED317CBA2FA132E83F64C		
02.32 - Edifici di valore storico testimoniali: schede conoscitive UTOE 8 - parte 4	02-32_edifici-valore-utoe8- parte4.pdf.p7m	04/03/2019
F766E3F2A3DBB4B6CF35D3FE1B8B5425BD6CED19889CE27C3F35DCAF9C032910		
03 - Linee guida per la perequazione	03_linee-guida- perequazione.pdf.p7m	04/03/2019
6874172BA52BF13EE1A3F1EDD6985CB475C800D1A27A010AC071D82BDE8E1DF8		
05 - Conformità al PIT/PPR	05_conformazione-pit-ppr.pdf.p7m	04/03/2019
E3ED9846A7FA0170BCF33F34208724DB91DE86AC6B23A6409B7691561F6C6EB9		
08 - Beni sottoposti a vincolo espropriativo	08_beni-sottoposti- esproprio.pdf.p7m	04/03/2019
6C197CD34393258F083FB48AFE03765F762F1730A23C90C83DB94F3A05E90CF5		
09.01 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_1.pdf.p7m	04/03/2019
AFE93AE4491C3E11FC6DD01C2EF1D0B074663B55B41457BE006109E8C496F73F		
09.02 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_2.pdf.p7m	04/03/2019
A6353DC8F0A9AC80009BE547025F260C5AD11156D2B6B64AA223ECD76D2B51B0		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



09.03 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 6AD1373CF78EE86FC342DB72665E7076B2ED1CB076A631DA8E99FB9D21E4EADB	tav_3.pdf.p7m	04/03/2019
09.04 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti DC0C11B37FC847B6ACF8BC27E3189C29CCACA9464ACFCDAE0CFE116FFC758480	tav_4.pdf.p7m	04/03/2019
09.05 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti C7E461703C7D319A4EB1E89F64E264DFB957A00ADA57EE236FBA9BB8E8DD8AAD	tav_5.pdf.p7m	04/03/2019
09.06 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti CA6D357EF678028A30466B5CA660B23EE0D4D3D4E2A0BA09FAC741F2050454D8	tav_6.pdf.p7m	04/03/2019
09.07 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 08ED4CC6C83842EBEC8077BA12601AC3EE765AAD9FE2D07CCA54BFEEA17B871	tav_7.pdf.p7m	04/03/2019
09.08 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 0EA810BB30405DFB89B7B8B7B1FFB93E46CC54F1A66033A05549AFB868E19756	tav_8.pdf.p7m	04/03/2019
09.09 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 7442733C186CAC78F05659A0B7810C56959900FF3D913DC5CC60B4FB1B393265	tav_9.pdf.p7m	04/03/2019
09.10 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 1FA2BC56ECFED78CAEBF0EE5D67A1D3D081D7D6E251A78FAFF620A065C4345B	tav_10.pdf.p7m	04/03/2019
09.11 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti E969D02014334F059CA586DB866BDCA687D4A364C72FE1BF7890E8324C7F822	tav_11.pdf.p7m	04/03/2019
09.12 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 48ED881C4A6F5AA454A6BFD5C102CF03F5430301F6E5B6DFA9E174C28028DB52	tav_12.pdf.p7m	04/03/2019
09.13 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti CF6075F9ADC231251D3A23B5A63A26AC232572718FD6C615BBFC3C51A83E711F	tav_13.pdf.p7m	04/03/2019
09.14 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti AFE7FE44637FE755D5F39D1A722CA95904AF92E9574E8217A5982F53B1F52F35	tav_14.pdf.p7m	04/03/2019
09.15 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti EE7AA0D279A12D23F71FF17A789521B31856B4D44F49845369009EDF71BEDA90	tav_15.pdf.p7m	04/03/2019
09.16 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 450E2FBF5B1072571B7370189D32E40AFB0CC3CBDA518CC45C82A1B8ED1B8F5A	tav_16.pdf.p7m	04/03/2019
09.17 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti FAEABDD633ACEE465601B3A86F6AB0E80E1F7BC1962AC15EB09120DD66BCE612	tav_17.pdf.p7m	04/03/2019
09.18 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 9A1F8A3BCD40FAF8BFE882814AC8D284A9193D6131B332211665C39A386B73E3	tav_18.pdf.p7m	04/03/2019
09.19 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 43673C27DF79FD68DEAD9298A68EEA59F9C45BFA5E00C3986B6130DE533E7476	tav_19.pdf.p7m	04/03/2019
09.20 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti D1EDB2B086897F6F60F4E2AB9D2B658A8D9842BE65676630B3FF7F542855E41	tav_20.pdf.p7m	04/03/2019
09.21 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti E1F5F4BB4FDF8F6C1E98D9779AA25C458007F24F9E270DD95E5E8FCBB86C89BD	tav_21.pdf.p7m	04/03/2019
09.22 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 00EF4140EF6F8216D460C264C311179C98D7449603F1FB52792E8C6DBBC5421	tav_22.pdf.p7m	04/03/2019
09.23 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 0FA3BD41AB7B4B9A9DD15326F031983175E4A292B3BF5EA536E478D35E750C49	tav_23.pdf.p7m	04/03/2019
09.24 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti D8CBA89185B48B8F0A9714D7D6ACEAECAF7047EC25B548E6690864256EB510EC	tav_24.pdf.p7m	04/03/2019
09.25 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti DCF6ADD56BBB75E37BB3193959945CFD5771A85610E06FBE9215D6C8E790AEC2	tav_25.pdf.p7m	04/03/2019
09.26 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti CF9CE6AAFFAEDF08DA2558DF3389EEC253C00C97566ACA0FF395821D5E19FE7D	tav_26.pdf.p7m	04/03/2019
09.27 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 731A3C8F726BAA1BA4B835DB41083AA7C7D99CB2FE0C63252D4DD88CF33D67DA	tav_27.pdf.p7m	04/03/2019
09.28 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti AD3FDEAC84E3E1C461FD0520B5E8FD015B240052C5B300DB98D6FEF80B17B406	tav_28.pdf.p7m	04/03/2019
09.29 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 322D984A381A3897273B4EE28D1365987214114E00A72C0DC4D61CF40619D4F1	tav_29.pdf.p7m	04/03/2019
09.30 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 2D1A89703C24DEFECF470EBBD7EFC8D1086BC37FE43F75E6DCF29DE7D0B012F	tav_30.pdf.p7m	04/03/2019
09.31 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 5716748413A8C38C5AF25417303EE0550D9FF88784035F0F1D82E4E3D442B262	tav_31.pdf.p7m	04/03/2019
09.32 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 0E72FEB81FEC6A4BA242A9442B4506A804C82D849AC4636EFB76B41696DD8DBF	tav_32.pdf.p7m	04/03/2019
09.33 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 809C1CFAAADFFC089CFE6407DFD7E4C0DFB05D2652CD912E2C24E1492753C58	tav_33.pdf.p7m	04/03/2019
09.34 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti AEB46C8FE6D514ADD8B2697380F4D6AC190FD6DD3404CBE7F5E345CA599A5782	tav_34.pdf.p7m	04/03/2019
09.35 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 1FEFE7BE639E332047413AEFE4CCCCD713CFA625F041AE63F3C13EC44BA22	tav_35.pdf.p7m	04/03/2019
09.36 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 05A97A6F7CC8AB08D1B36466A49CD63A0A94B0FA94C404BEC5F052DB740F64C7	tav_36.pdf.p7m	04/03/2019
09.37 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 21284374AF387ED2D7158F8FD2714D49825498B43A118DD773DD299CA7360C43	tav_37.pdf.p7m	04/03/2019
09.38 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 329C7010D6C47B2A632E034ED2978D0D61BD04AF60948233F8250CB90DF8BEA2	tav_38.pdf.p7m	04/03/2019
09.39 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 2C608E9BFD4323BF9D25D5BADFE51ED713BAD8742F8970976B520891A378D1C4	tav_39.pdf.p7m	04/03/2019
09.40 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti 3A5868D293EA4097B97F59EB22A2E435B73102F2F57C60DBB824F541C38D3ACD	tav_40.pdf.p7m	04/03/2019
09.41 - Disciplina dei Suoli e degli Insedimenti	tav_41.pdf.p7m	04/03/2019

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



6A6447EC8F9E45B81B422624AFCDE04991D5A4AD1A29D181584B4E178A12E9C2	09.42 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_42.pdf.p7m	04/03/2019
5C3547F8D4B9ED13552CFF8239E631E35CD154CB3CDE3A8FE8B2663CC08D9B6A	09.43 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_43.pdf.p7m	04/03/2019
5B8F2CFB842B0957576E32A6F36653728FCE0E42857F0DDCEEB3CAF1FB5372AC	09.44 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_44.pdf.p7m	04/03/2019
B79528AEB4CF94474BDEA7C3856A0EA6D75F7FC9E2A10AB8C0379AFC21FA949	09.45 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_45.pdf.p7m	04/03/2019
399811BA826A4AB81CD138B0DB262CD5680AB9A729D7E0FDA123CD27B16736C0	09.46 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_46.pdf.p7m	04/03/2019
77F4713D54C3F3A9E0268408C494716FFD3B367C6E8ECC9144A13995B3809BDB	09.47 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_47.pdf.p7m	04/03/2019
9FD28F2067A56BECE5AA80939A8B62FCD7A6DC7A3A5C4B910133261A6F10CBA8	09.48 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_48.pdf.p7m	04/03/2019
887A398F73DA860BB347493E2E5B3964CC5DB801550345D76F9746F3DF6643B3	09.49 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_49.pdf.p7m	04/03/2019
662979760E4539102BEE7BBDEEA6E3B967C73C26F69CF8037A7E987796B0733D	09.50 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_50.pdf.p7m	04/03/2019
69D436C4A68822919F6B00D00BCC9D8B35744738CE6CEE6DDA571396E5768D0	09.51 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_51.pdf.p7m	04/03/2019
C630E66EF5BE0B6B50905A02B7F36D2D5E19B5F1BA7C70D8A01BD5D4CC7F21F0	09.52 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_52.pdf.p7m	04/03/2019
88771E2E30BD5BF67D1AE6FD71487166AAF9150727EAD2C87E7BE49BD384B25E	09.53 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_53.pdf.p7m	04/03/2019
E4A95616176D737D705A521F0E8F3745127DEDDFAE7A5EDE7B114BF3061CF4F	09.54 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_54.pdf.p7m	04/03/2019
806CE486E80B8C403890854827E9AADD48E1D8CA87C037C0F9F83F02489E697	09.55 - Disciplina dei Suoli e degli Insediamenti	tav_55.pdf.p7m	04/03/2019
B0F95A9CC597DB13DA8135D27178FAB26AC3CF5DC73E009ED12D6106D2A8FC42	10.1 - Territorio Urbanizzato - UTOE - Zone Territoriali Omogenee - 1:10.000	10-1_territorio-urbanizzato-utoe-zone-omogenee.pdf.p7m	04/03/2019
A463B15321B60CBB16A6B89A88ACB31C64F674A947AC56FDB30D1278AC1D5CA3	10.2 - Territorio Urbanizzato - UTOE - Zone Territoriali Omogenee - 1:10.000	10-2_territorio-urbanizzato-utoe-zone-omogenee.pdf.p7m	04/03/2019
68650B460C0C0B8A67E65FCD05DB40C356C18211B33EF72B3402F129418FD0C4	11.1 - Beni Culturali e Paesaggistici - 1:10.000	11-1_beni-culturali-paesaggistici.pdf.p7m	04/03/2019
CF9DB7DE715F53D2B626DA1A3F88A4C1B79D2841C3604DC3F8D2ABFC51AE77CD	11.2 - Beni Culturali e Paesaggistici - 1:10.000	11-2_beni-culturali-paesaggistici.pdf.p7m	04/03/2019
30F16B05A9B9BC997237F897D161E49FC1438A1CFF2384CCE6EBBE165E1148E	12 - Relazione di fattibilità idraulica, geologica e sismica	12_fattibilita-idraulica-geologica-sismica.pdf.p7m	04/03/2019
4852EF81CFD521548A7F83B24B9830104D3D1B2D091CA52C67C32D29E54F9A4B	12.1 - Aree di trasformazione: fattibilità geologica, idraulica e sismica	12-1_aree-trasformazione-fattibilita.pdf.p7m	04/03/2019
58AD7A376FC1664E40A4536C7DF6211523AE7D6FB4DC3354AC7F4420590B2234	13.1 - Rapporto Ambientale - quadro conoscitivo	13-1_rapporto-ambientale-conoscitivo.pdf.p7m	04/03/2019
709A7573B96A2CA3ACB34832247BB4561E376FAD0691C050A84506C954717C59	13.2 - Rapporto Ambientale - quadro valutativo	13-2-rapporto-ambientale-valutativo.pdf.p7m	04/03/2019
2367FF55CB0ECDB1A79EE2B64BB4BCC4502E89D4E9A30AD65799DFC78FB7156E	13.3 - Rapporto Ambientale - monitoraggio	13-3_rapporto-ambientale-monitoraggio.pdf.p7m	04/03/2019
587EED99551BC41156D76653F145605C69CB9C0667E1DE1E6F1C93F5FC5D5FB4	13.4 - Rapporto Ambientale - dossier prescrittivo	13-4_rapporto-ambientale-dossier-prescrittivo.pdf.p7m	04/03/2019
2E3BC99D304F76D5ACE343CC6B618859B251C5437A0D4E59042A3860E224AAE	18 - Sintesi non tecnica	18_sintesi-non-tecnica.pdf.p7m	04/03/2019
CB8F89B729ED3A2F34FEB022AAB28B6F2A1341EC9F859DEDBCE0C7A6927D93CF	09.A - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-a_strategie-piano-sistema-ambientale.pdf.p7m	04/03/2019
FB58FEE4BC2FDE5C9EAB4564B087DF7113DCA85633C8FA49516476678CEE3B46	09.B - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-b_strategie-piano-sistema-insediativo.pdf.p7m	04/03/2019
C07A1D58F8C402E41337411F6A499360F570CDBAE980BFD773AA7264D1A8615C	09.C - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-c_strategie-piano-citta-pubblica.pdf.p7m	04/03/2019
8BF942BE0DD34E124B3F3CEA886CF76022B781954DFEB6ACFEAA431D472F803	09.D - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-d_strategie-piano-demineralizzazione.pdf.p7m	04/03/2019
80275E953B385B56E58A0AABEA7817581128E1797F2BA1C0C5BCFFEA731DE019	09.E - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-e_strategie-ambiti-strategici.pdf.p7m	04/03/2019
D5F6B5100FB4839F8C48564D832CB07F14BE3A2885DD4C01811D45E79C7E92BB	09.F - Strategie del Piano - scala 1:15.000	09-f_strategie-piano-sintesi.pdf.p7m	04/03/2019
4ADE58CD7B9C89E2D2C322D93CF7D51497EF1B4EFCFA5B0F325BC2A90C42EE8A2			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



E - Relazione del Responsabile del Procedimento	e_relazione-rup.pdf.p7m	04/03/2019
7889DDF4955F4F17C7CBC3605FD8C700D217E92B13ADE5554620DE7BFE0F0EF2		
F - Rapporto del Garante della Comunicazione	f_relazione-garante.pdf.p7m	04/03/2019
1ADA2438EEC1B44346986E73F17CA90F85B3F4A30BD0B851E55D4EB47B3061AE		
G - Dichiarazione di sintesi	g_dichiarazione-di-sintesi.pdf.p7m	04/03/2019
31B37174911205A662FA585EA0425284650E63C1284A1F32086F5D33770F710		
04.1 - NTA_Aree di Trasformazione	04.01_nta-aree- trasformazione.pdf.p7m	04/03/2019
979F7A3C2DBF2B87ADDE11D6D533B216F06E22408A521DF83116FF8B830AAC66		
04 Norme Tecniche di Attuazione	04_norme-tecniche- attuazione.pdf.p7m	18/03/2019
67C4367B35C943BC748CB67536401F0CDA8E2A84FB683B93B0FC634197DFEC7D		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

SANTI ILARIA

codice fiscale TINIT-SNTLRI67H53G999S

num.serie: 7007778848202191489653008962300779336

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 05/11/2018 al 05/11/2021

FEDELI SIMONETTA

codice fiscale TINIT-FDLSNT63S65F205T

num.serie: 84417472972433758356609304697766650961

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 06/03/2018 al 06/03/2021