



## ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 110 DEL 20/12/2012

OGGETTO: **Edifici posti lungo le piste ciclabili: attivazione punti di ristoro.**

#### Adunanza ordinaria del 20/12/2012 ore 13:30 seduta pubblica.

Alle ore 16,35 il Presidente Maurizio Bettazzi dichiara aperta la seduta in seconda convocazione..

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 34 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Albini Enrico	S	-	Amerini Andrea	S	-
Auzzi Giancarlo	S	-	Baldi Roberto	S	-
Banchelli Gianluca	S	-	Bardazzi Piero Luca	S	-
Berselli Emanuele	S	-	Bettarini Tatiana	S	-
Bettazzi Maurizio	S	-	Bianchi Gianni	-	S
Biffoni Matteo	-	S	Bini Riccardo Giuseppe	S	-
Calussi Maurizio	S	-	Carlesi Massimo Silvano	S	-
Castellani Paola Maria	S	-	Ciambellotti Maria Grazia	S	-
Colzi Andrea	S	-	Donzella Aurelio Maria	S	-
Frosini Simone	S	-	Gestri Luciano	S	-
Giardi Enrico	-	S	Giugni Alessandro	S	-
Innaco Francesco	S	-	La Vigna Carlo Domenico	S	-
Lafranceschina Mirko	S	-	Lana Vittorio	S	-
Longo Antonio	S	-	Lorusso Federico	S	-
Mangani Simone	-	S	Mennini Roberto	S	-
Oliva Nicola	-	S	Paradiso Emilio	S	-
Ponzuoli Fulvio	S	-	Santi Ilaria	S	-
Sanzò Cristina	S	-	Scali Stefano Antonio	S	-
Soldi Leonardo	S	-	Tosoni Federico	S	-
Vanni Lia	S	-	Vannucci Luca	-	S

Presiede Bettazzi Maurizio (Presidente del consiglio) , con l'assistenza del Vice Segretario Giovanni Ducceschi.

Assistono alla seduta i seguenti assessori : Beltrame Anna Pieri Rita Grazzini Matteo Borchi Goffredo Nocentini Annalisa Cenni Gianni Caverni Roberto Mondanelli Dante

(omissis il verbale)



**DELIBERAZIONE N. 110 del 20/12/2012**

**OGGETTO:** Edifici posti lungo le piste ciclabili: attivazione punti di ristoro.

## **RELAZIONE**

In data 20.01.2000, con D.C.C. n. 4, veniva approvato il Regolamento comunale per il rilascio delle autorizzazioni di pubblico esercizio, successivamente integrato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 3.05.2007 e dalla Delibera di Giunta Comunale n. 121/2009.

Il regolamento, composto da quindici articoli, è stato abrogato, per le parti in contrasto, dalla successiva adozione dei "Criteri e requisiti per la programmazione comunale degli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande".

Dell'originario regolamento, tuttavia, rimane vigente l'articolo 1 "Principi Generali", che detta la ripartizione in zone del territorio comunale, sancendo due grandi macro zone ("Centro Storico" e "Restante territorio comunale al di fuori delle mura cittadine") e diverse "micro zone" nelle quali è previsto l'inserimento di esercizi di somministrazione in deroga alla programmazione comunale e non trasferibili in quanto connessi con la localizzazione della struttura principale.

Come specificato in epigrafe, alla iniziale programmazione sono state aggiunte nuove "micro zone", con delibera di Consiglio Comunale n. 81/2007 e con delibera di Giunta Comunale n. 121/2009. In particolare, con quest'ultima deliberazione è stata prevista la micro zona n. 21 "Centro Ippico (Ippodromo).

Ad integrare la previsione esistente di esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, si ritiene oggi utile introdurre una specifica normativa per una migliore fruizione delle piste ciclabili.

Infatti, il percorso ciclabile del territorio cittadino, descritto nella planimetria allegata, è costituito da lunghi tratti sprovvisti di aree di sosta. E' intenzione di questa Amministrazione individuare lungo tale percorso, nei limiti consentiti dalla vigente normativa urbanistica ed igienico sanitaria, punti di ristoro.

Si prevedono, pertanto, i seguenti criteri:

- L'erogazione del servizio di somministrazione lungo le piste ciclabili deve essere attivata **in edifici esistenti, sia privati che pubblici, presenti nelle aree pubbliche direttamente servite dalle piste ciclabili**, nei limiti consentiti dalle norme edilizie ed urbanistiche, per le quali non si ha mutamento della destinazione d'uso, ai sensi dell'articolo 59 della L.R. 1/2005, qualora si destini ad uso diverso da quello consentito una parte dell'immobile, fino al limite massimo del 35% della superficie e comunque non oltre 30 mq;
- Il servizio di somministrazione deve avvenire nel rispetto delle norme igienico sanitarie e deve essere fruibile dall'esterno dell'edificio;
- Il servizio di somministrazione deve essere svolto previa presentazione di apposita SCIA (segnalazione certificata inizio attività), da soggetti in possesso dei requisiti professionali e morali richiesti dalla normativa sul commercio.

A tale scopo, si intende sottoporre al Consiglio Comunale l'approvazione dei criteri indicati per l'attivazione dei punti di ristoro e la conseguente modifica dell'articolo 1 del regolamento 4/2000, con l'individuazione di una specifica microzona (n. 22) : **"Edifici pubblici e privati esistenti, presenti nelle aree pubbliche direttamente servite dalle piste ciclabili" – 1 titolo abilitativo per ogni struttura"**.



## IL CONSIGLIO

Vista la D.C.C. n. 59 del 18/07/2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2012 corredato dalla Relazione previsionale e programmatica e dal Bilancio pluriennale 2012/2014;

Vista inoltre la D.G.C. n. 328 del 24/07/2012 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

Vista la Relazione che precede;

Ritenuto di dover approvare una disciplina specifica per l'individuazione di punti di ristoro lungo le piste ciclabili, da attivare in edifici esistenti, sia privati che pubblici, modificando conseguentemente il regolamento comunale approvato con D.C.C. 4/2000, così come integrato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 3.05.2007 e dalla Delibera di Giunta Comunale n. 121/2009;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Edilizia ed attività Economiche, in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n° 1 "Affari generali, personale, sistema informativo e comunicazione, in data 19.12.2012;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di Delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

approvata all'unanimità da 34 Consiglieri presenti e votanti,

## DELIBERA

1. di modificare l'articolo 1 del regolamento comunale approvato con D.C.C. 4/2000, come integrato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 3.05.2007 e dalla Delibera di Giunta Comunale n. 121/2009, prevedendo la micro zona n. 22 **“Edifici pubblici e privati esistenti, presenti nelle aree pubbliche direttamente servite dalle piste ciclabili” – 1 titolo abilitativo per ogni struttura**”;
2. di approvare i seguenti criteri quali disciplina specifica:
  - L'erogazione del servizio di somministrazione lungo le piste ciclabili deve essere attivata **in edifici esistenti, sia privati che pubblici, presenti nelle aree pubbliche direttamente servite dalle piste ciclabili**, nei limiti consentiti dalle norme edilizie ed urbanistiche, per le quali non si ha mutamento della destinazione d'uso, ai sensi dell'articolo 59 della L.R. 1/2005, qualora si destini ad uso diverso da quello consentito una parte dell'immobile, fino al limite massimo del 35% della superficie e comunque non oltre 30 mq;



- Il servizio di somministrazione deve avvenire nel rispetto delle norme igienico sanitarie e deve essere fruibile dall'esterno dell'edificio;
- Il servizio di somministrazione deve essere svolto previa presentazione di apposita SCIA (segnalazione certificata inizio attività), da soggetti in possesso dei requisiti professionali e morali richiesti dalla normativa sul commercio.

Su proposta del Presidente il Consiglio stante l'urgenza, delibera altresì, con voti unanimi 33, essendo nel frattempo uscito il consigliere La Vigna, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.