

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	081308	Validita'	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 47 part 274 sub 502		
Indirizzo edificio	Via San Vincenzo 16		
Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprieta'	<input checked="" type="radio"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="radio"/>
Proprieta'	Comune di Prato	Telefono	
Indirizzo	Piazza del Comune 2, Prato	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

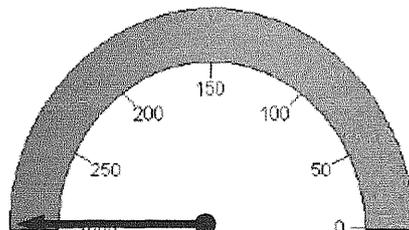
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2

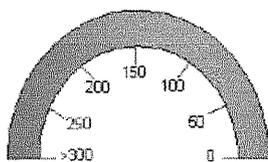
37.4 kgCO2/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

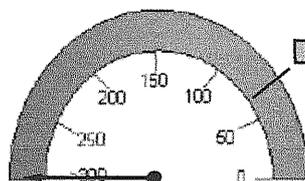
kWh/m²anno



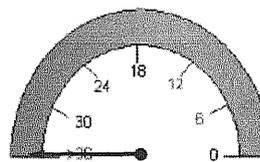
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
485.7 kWh/m²anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
kWh/m²anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
442.9 kWh/m²anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
42.8 kWh/m²anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I II III IV V

5. Metodologie di calcolo adottate

UNI TS 11300 1/2

Ente: CPD
 Comune di Prato
 Prot: (A) 2013/0147424 del 24/12/13
 ROO: ROOCPD



6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1) Nessun intervento con tempi di ritorno < 10 anni	; Classe	
2) 2)	; Classe	
3) 3)	; Classe	
4) 4)	; Classe	
5) 5)	; Classe	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		9 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

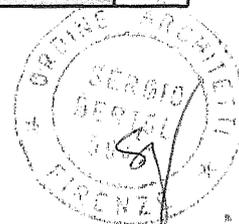
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	X	O	X

A⁺	20.8 < kWh/m ² *anno
A	32.7 < kWh/m ² *anno
B	47.5 < kWh/m ² *anno
C	65.4 < kWh/m ² *anno
D	80.2 < kWh/m ² *anno
E	106.9 < kWh/m ² *anno
F	148.4 < kWh/m ² *anno
G	148.4 ≥ kWh/m ² *anno

Rif. legislativo = 65.4 kWh/m²*anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	442,9	Indice energia primaria (EPacs)	42,8
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	47,4		
Indice involucro (EPe, invol)	30,5	Indice involucro (EPi, invol)	170,3	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	0,38		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		



9. NOTE

Il presente certificato viene rilasciato in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del DPR 28 dicembre 2000 n 445

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Ex Monastero			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva				
Anno di costruzione		Numero di unità	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	3327,7	Superficie utile m²	849	
Superficie disperdente S (m²)	1663,8	Zona climatica/GG	D/1668	
Rapporto S/V	0,5	Destinazione d'uso	B/5	

11. IMPIANTI

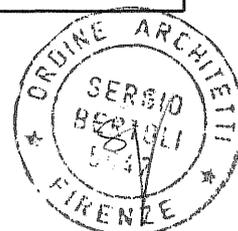
Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Societa'
Nome e cognome / Denominazione	Arch. Sergio Bertoli		
Indirizzo	Via dei Mille 20 Campi Bisenzio (FI)	Telefono/e-mail	3479158097
Titolo	Architetto	Ordine/iscrizione	Ordine degli Architetti n 5947
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto, ai sensi del decreto 115 del 30 maggio 2008, dichiara l'assenza di conflitto di interessi in relazione alla proprietà, progettazione, costruzione, esercizio ed amministrazione dell'edificio.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 05/11/2013
2)
3)

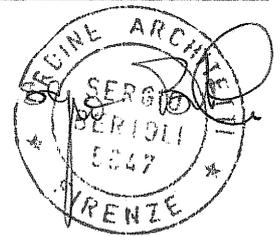
16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilita'	Muratura e Infissi: da informazioni provenienti dal proprietario		
	Impianto termico: da rilievo sul posto + libretto di impianto		

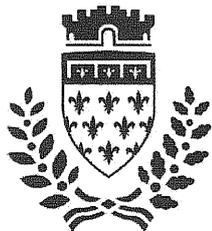
17. SOFTWARE

Denominazione	DOCETpro	Produttore	CNR-ITC
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al • +/-5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito da:			
ITC-CNR - Autodichiarazione del software DOCETpro Prot. ITC-CNR n. 0010703 del 22/12/2010			

Data emissione
2/12/2013



comune di
PRATO



SERVIZIO EDILIZIA E ATTIVITA' ECONOMICHE
U.O.C. Sportello Unico per l'Edilizia e le Attivita' produttive

Via Giotto 4 -59100 PRATO
Tel 0574.1836855
Fax 0574.1837373

e-mail: edilizia@comune.prato.it
Posta certificata: comune.prato@postacert.toscana.it

Orario al pubblico:
Lun. 9.00-13.00/15.00-17.00
Merc.-Giov. 9.00-13.00

www.edilizia.comune.prato.it
p.iva. 00337360978 - cod.fisc. 84006890481

Ricevuta per:

Attestato di prestazione energetica

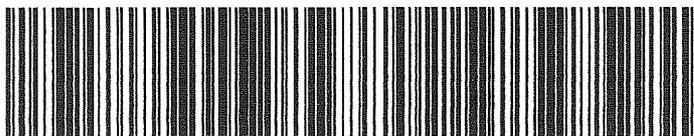
Data 09-12-2013 Ora 22:25:09

P.G. n. 140462 del 09-12-2013

Oggetto: Attestato di prestazione energetica su immobile identificato al catasto urbano di Prato al foglio 42, particella 274 ubicato in VIA SAN VINCENZO 16

Proprietario o avente titolo
COMUNE DI PRATO - C.F. 84006890481

Certificatore energetico
BERTOLI SERGIO - C.F. BRTRSG70L27D612X



363FEE56845A393474881301AD24056

L'autenticità del presente documento può essere verificata collegandosi al sito istituzionale del Comune di Prato all'indirizzo <https://sigillo.comune.prato.it/> inserendo il codice riportato in alto sia in formato esteso che come codice a barre: 363FEE56845A393474881301AD24056

-- Ricevuta di accettazione del messaggio indirizzato a regionetoscana@postacert.toscana.it ("posta certificata") --

Il giorno 09/12/2013 alle ore 17:05:34 (+0100) il messaggio con Oggetto "Ape ex monastero San Clemente" inviato da "sergio.bertoli@pec.architettifirenze.it" ed indirizzato a:

regionetoscana@postacert.toscana.it ("posta certificata")

è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo del messaggio: opec275.20131209170534.12964.03.2.15@pec.aruba.it

L'allegato datacert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

S E R G I O B E R T O L I

D O T T . A R C H I T E T T O

VIA DEI MILLE 20 – CAMPI BISENZIO (FI) - 3479158097

OGGETTO: “l’attestato P.G. 140462 del 9-12-2013

Io sottoscritto, Arch. Sergio Bertoli, dichiaro che, a causa di errore materiale, l’attestato P.G. 140462 del 9-12-2013 inviato alla piattaforma elettronica del Comune di Prato, deve intendersi riferito all’immobile identificato nel f. 47 dalla p.lla 274 sub 502

Campi Bisenzio, 13/01/2014

Dott. Arch. Sergio Bertoli