



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3978** del **29/12/2023**

Oggetto: **approvazione Avviso per erogazione di contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione - anno 2024.**

Proponente:
Servizio Sociale e immigrazione

Unità Operativa proponente:
Staff, Casa, Sanità, Contributi, Marginalità

Proposta di determinazione
n. 2023/864 del 20/12/2023

Firme:

- Servizio Sociale e immigrazione



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Vista la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo);

Visto il comma 5 dell'art. 6 (Misure di sostegno all'accesso all'abitazione e al settore immobiliare) del Decreto Legge 31 Agosto 2013 n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124;

Visto il Decreto del Ministero infrastrutture e dei trasporti del 30 marzo 2016 (Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6 comma 5 del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2016 – pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 25 luglio 2016 n. 172);

Visto l'Allegato C della Delibera Giunta Regionale Toscana n. 250 del 15.04.2013, in merito agli indirizzi operativi, criteri e modalità, attinenti all'erogazione di contributi al sostegno della locazione per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole;

Vista la Delibera Giunta Regionale Toscana n. 296 del 09.03.2020 recante: Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli – nuovi criteri di ripartizione risorse;

Vista la legge n. 241 del 07/08/1990 recante: Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Richiamata le Determinazioni dirigenziali n. 3177 del 07/12/2020 e n. 3390 del 07/12/2021 con le quali sono state accertate ed impegnate rispettivamente le risorse trasferite al Comune di Prato dalla Regione Toscana con Decreto dirigenziale n. 15140 del 21/09/2020 e Decreto dirigenziale n. 19698 del 04/11/2021;

Premessa:

- ai sensi del comma 5 dell'art. 6 del Decreto Legge 31 Agosto 2013 n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, è stato istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, tramite bandi emanati dai Comuni ad alta tensione abitativa;

- con Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze del 30 marzo 2016 – pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 25 luglio 2016 n. 172 – sono stati revisionati i criteri, le procedure e le modalità di accesso ai contributi al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo;

- con la Determinazione dirigenziale n. 3707 del 30/12/2022 è stato approvato l'Avviso



pubblico, con scadenza al 31/12/2023, per l'erogazione di contributi statali destinati agli inquilini morosi incolpevoli per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione;

- preso atto della suddetta scadenza, quindi è necessario approvare e pubblicare un nuovo Avviso, con validità per l'anno 2024, per l'erogazione di contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione;

Considerato, per le motivazioni indicate in premessa, di approvare e pubblicare, con validità per l'anno 2024, un nuovo Avviso con relativi allegati, acclusi al presente provvedimento e del quale costituiscono parte integrante e sostanziale (allegati: Avviso pubblico, allegati A – B – C – D e E), per l'erogazione di contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1) di approvare e pubblicare, con validità per l'anno 2024, un nuovo Avviso con relativi allegati, acclusi al presente provvedimento e del quale costituiscono parte integrante e sostanziale (allegati: Avviso pubblico, allegati A – B – C – D e E), per l'erogazione di contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli per sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione;

2) di pubblicare il nuovo Avviso con i relativi allegati, indicati al precedente paragrafo 1), sia all'Albo Pretorio che sul sito istituzionale internet del Comune di Prato;

3) di nominare responsabile del procedimento amministrativo il funzionario Dott.ssa Francesca Silipo;

4) di dare atto che contro il presente atto è ammesso ricorso al T.A.R. della Toscana o in alternativa al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 giorni o entro 120 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Prato.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Avviso	avviso-anno-2024-contributi-inquilini-morosi-incolpevoli.pdf	29/12/2023
69087CCF152E3F9AF0788BEB85981CDB6AE4C54193213332B976442D0E5C4898		
Allegato A	allegatoA-domanda-sanare-morosita-incolpevole.rtf	29/12/2023
1B670DCD0275321C46CFF642498414DEB297A6A9737C666987352073C79208A6		
Allegato B	allegatoB-domanda-rinvio-esecuzione-sfratto.rtf	29/12/2023
82492AE7833973F54D6C716AEC0C00AC1F59353CA3DA12EDE19A2861F8C767EF		
Allegato C	allegatoC-domanda-deposito-	29/12/2023

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



9A82E766F4F688BFFD4BE192C66D729AF15FBF3297660672C1D37692AB03D134	cauzionale.rtf	
Allegato D	allegatoD-domanda-stipula-nuovo-contratto.rtf	29/12/2023
400ECBC3C804BBFDA639CA2561349F7AC03098D5434FDB9D9E378FAF7D5DA157		
Allegato E	allegatoE-dichiarazione-locatore.rtf	29/12/2023
D925506B7C5A3967FC13FFA6298F84B14F84E855EB7FFCCDA47C729E6A11909D		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

VALENTINA SARDI

codice fiscale SRDVNT66B45G999J

num.serie: 3028688913702733714

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/10/2022 al 13/10/2025