



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1193** del **06/05/2026**

Oggetto: Avviso attuativo del Programma di Intervento denominato "DOMUS", per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) in utilizzo autorizzato, ai sensi dell'art. 14 comma 6 L.R.T. n. 2/2019: aggiornamento graduatoria e approvazione modifiche all'Avviso

Proponente:

Servizio Tutela e sostegno alla persona e Servizi Sociali

Unità Operativa proponente:

Staff, Casa, Sanità, Contributi, Marginalità

Proposta di determinazione

n. 2026/149 del 27/04/2026

Firme:

- Servizio Tutela e sostegno alla persona e Servizi Sociali



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste:

- la Delibera del Commissario straordinario con poteri del Consiglio n. 19 del 19/12/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici dell'Ente e sono definiti gli obiettivi operativi suddivisi per programmi, e sue successive variazioni;

- la Delibera del Commissario straordinario con poteri del Consiglio n. 20 del 19/12/2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati, e sue successive variazioni;

- la Delibera del Commissario straordinario con poteri della Giunta n. 4 del 30/01/2026 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (Peg) 2026-2028, nel quale sono assegnate le risorse finanziarie e le risorse umane e strumentali ai centri di responsabilità, e sue successive variazioni;

- la Delibera del Commissario straordinario con poteri della Giunta n. 21 del 27/03/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, nel quale gli obiettivi operativi del DUP sono declinati in obiettivi di performance che vengono assegnati alle varie strutture organizzative dell'Ente;

Richiamato l'obiettivo 2026-PL08 Garantire ai cittadini il diritto alla casa;

Vista la D.G.C. n. 302/2025 di approvazione del Programma di Intervento "DOMUS", il quale definisce gli elementi per l'assegnazione degli alloggi ERP destinati a situazioni di emergenza alloggiativa;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2250/2025 di approvazione dell'Avviso per l'assegnazione in utilizzo autorizzato degli alloggi ERP, nei limiti e secondo gli indirizzi contenuti nel Programma di Intervento DOMUS, tramite graduatoria, e il relativo Modulo di domanda, al fine di permettere a coloro che ne posseggono i requisiti di presentare apposita richiesta;

Vista la D.D. n. 3485/2025 di approvazione della graduatoria delle domande presentate alla scadenza del 30/09/2025, composta da 34 richiedenti;

Rilevato che risulta necessario procedere all'aggiornamento dei nominativi inseriti nella graduatoria approvata con D.D. n. 3485/2025, a seguito delle intercorse verifiche del possesso dei requisiti e delle successive assegnazioni degli alloggi;

Dato atto che:

- sono stati individuati n. 2 nominativi (P.G. n. 195893/2025 e n. 200721/2025) per assegnazioni di alloggi e i medesimi vengono pertanto depennati dalla graduatoria;

- risultano da escludere n. 23 nominativi, a seguito della verifica del possesso dei requisiti e per le motivazioni meglio descritte nell'allegato al presente atto;

Vista la D.D. n. 3958/2025 di approvazione del testo aggiornato dell'Avviso sopra citato;

Dato atto che le domande presentate nel successivo periodo di apertura dell'avviso, dal 15 gennaio al 28 febbraio 2026, sono state complessivamente n. 15;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Specificato che:

- la graduatoria è pubblicata con riserva di verifica del possesso dei requisiti autodichiarati, ai sensi dell'art. 3 dell'avviso redatto in attuazione del Programma di intervento DOMUS;
- l'Amministrazione Comunale procederà alla verifica della veridicità delle autodichiarazioni rilasciate nella domanda circa il possesso dei requisiti richiesti dall'Avviso, alla data di presentazione della domanda, sia per l'accesso che per la determinazione dei punteggi, compresa la verifica della situazione di emergenza abitativa e di grave disagio socio-economico;
- i sopra citati requisiti dovranno essere posseduti anche alla data di assegnazione dell'alloggio e per tutto il periodo di permanenza all'interno dell'alloggio medesimo;
- i potenziali assegnatari saranno sottoposti a "prova dei mezzi" come stabilito dal "Regolamento del sistema di inclusione sociale per l'abitare", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4/2023 e a verifica dell'effettiva condizione di emergenza abitativa;

Rilevato che è stato possibile effettuare in tempi rapidi un'istruttoria su elementi di semplice verifica e, impregiudicata la verifica di cui al precedente paragrafo, all'esito del primo esame svolto le risultanze sono di n. 6 istanze ammesse con riserva e n. 9 istanze non ammesse per le motivazioni meglio precisate nell'allegato al presente atto;

Dato atto che i punteggi sono stati attribuiti in base alle autodichiarazioni e alla documentazione allegata, salvo successiva verifica come sopra specificato;

Ritenuto di aggiornare la graduatoria degli ammessi, composta dalle istanze già ammesse con D.D. n. 3485/2025 e non escluse con il presente atto e dalle n. 6 istanze sopra citate, nonché di approvare l'elenco degli esclusi, come da documentazione allegata al presente atto, sulla base delle prescrizioni definite nel Programma di intervento "DOMUS";

Dato atto che:

- la graduatoria è redatta considerando i punteggi attribuiti alle domande ammesse e che tali punteggi sono suscettibili di modifica a seguito della verifica delle autodichiarazioni, come sopra specificato;
- il punteggio delle domande già inserite nella precedente graduatoria è stato aggiornato tenendo conto delle modifiche anagrafiche intervenute dal momento dell'approvazione della prima graduatoria ad oggi;
- in caso di parità di punteggio le domande sono state in via provvisoria indicate in graduatoria in base al numero di protocollo in ordine crescente, rinviando alla successiva istruttoria della Commissione Accoglienza circa l'individuazione degli elementi di priorità descritti nell'art. 7 dell'Avviso;
- le autorizzazioni all'utilizzo dell'alloggio si effettueranno scorrendo la graduatoria in base alla tipologia di alloggio disponibile; in caso di parità di punteggio, come previsto dall'articolo 7 dell'avviso pubblico, l'assegnazione sarà effettuata in base alla tipologia dell'alloggio disponibile ed ai nuclei; in caso di ulteriore parità si procederà in base al maggior punteggio tra quelli attestanti la condizione di emergenza abitativa. In caso di ulteriore parità, in seguito di punteggio si procederà in base alla presenza di elementi di vulnerabilità nell'ordine di cui al succitato avviso;

Dato atto che:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- la graduatoria e l'elenco degli esclusi, con l'indicazione della modalità e dei termini per il ricorso in opposizione, saranno pubblicati sull'Albo Pretorio del Comune di Prato e saranno opportunamente resi anonimi, con l'applicazione di un codice univoco abbinato a ciascun richiedente, corrispondente al numero di protocollo generale attribuito alla domanda;
- eventuali reclami e ricorsi avverso la graduatoria per il punteggio, e avverso l'esclusione, come previsto dall'art. 6 dell'Avviso, dovranno essere inviati per iscritto entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto indirizzati all'attenzione della responsabile del procedimento e saranno sottoposte all'esame della Dirigente che confermerà l'esclusione o stabilirà la riammissione, oppure la conferma o modifica dei punteggi attribuiti;

Precisato che il ricorso al Dirigente del Servizio Sociale e Immigrazione del Comune di Prato dovrà essere consegnato tramite una delle seguenti modalità:

- raccomandata con avviso di ricevimento (farà fede la data di arrivo);
- a mano all'Ufficio Protocollo, piazza del Pesce, n. 9 - 59100 Prato;
- posta certificata all'indirizzo comune.prato@postacert.toscana.it (fa fede la data di spedizione);

Ritenuto necessario procedere ad approvare e a pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Prato, come da documentazione allegata al presente atto:

- la graduatoria aggiornata finalizzata all'assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, ai sensi dell'art. 14 comma 6 L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii. (Programma di intervento DOMUS);
- l'elenco degli esclusi, con l'indicazione a fianco di ciascuna pratica del motivo di esclusione;

Ricordato che la graduatoria avrà validità semestrale a decorrere dalla data della presente determinazione dirigenziale di approvazione della medesima e decadrà comunque alla data di pubblicazione della successiva graduatoria, secondo quanto stabilito dall'art. 2 dell'Avviso;

Rilevato, ai fini di una migliore gestione del procedimento amministrativo e nell'ottica di fornire la più ampia risposta possibile al fabbisogno abitativo del territorio, necessario procedere alla modifica dei seguenti articoli dell'Avviso:

- art. 1, prevedendo la possibilità di fare domanda anche in caso di sfratto convalidato, ancorchè non esecutivo;
- art. 1 punto 7 dei requisiti emergenziali, da precisare con un maggiore dettaglio;
- art. 4 comma 8, riformulato nel seguente modo: *"il suddetto sfratto e la convalida o la significazione dell'esecuzione devono avere data certa, anteriore alla data di presentazione della domanda (comunque non superiore ai due anni precedenti a tale termine)"*;
- art. 5 punto B) Radicamento territoriale: la modifica si rende necessaria a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026, la quale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'Allegato B, lettera c-1) della Legge della Regione Toscana n. 2/2019, nella misura in cui, nell'attribuzione del punteggio, ai fini della formazione della graduatoria, vi sia una prevalenza del criterio del radicamento territoriale sull'effettivo stato di bisogno dei nuclei familiari. Si ritiene pertanto di attribuire un solo punto in caso di residenza continuativa nel Comune di Prato da oltre 5 anni;

Ritenuto di procedere all'approvazione del testo aggiornato dell'Avviso per l'assegnazione

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



in utilizzo autorizzato degli alloggi ERP, nei limiti e secondo gli indirizzi contenuti nel Programma di Intervento DOMUS, tramite graduatoria, e il relativo Modulo di domanda, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non pubblicabili;

Dato atto che si procederà alla pubblicazione dell'Avviso e del relativo Modulo di domanda sul sito istituzionale del Comune e la relativa applicazione decorrerà dalla data di pubblicazione;

Dato atto inoltre che si è proceduto a modificare il punteggio delle persone inserite nella graduatoria in approvazione con il presente atto, in applicazione di quanto espresso nella sentenza della Corte Costituzionale sopra citata e dell'attribuzione di 1 solo punto in caso di residenza continuativa nel Comune di Prato da oltre 5 anni;

Ricordato che la dott.ssa Francesca Silipo responsabile della U.O.C "Staff, Casa, Sanità, Contributi, Marginalità" è stata nominata Responsabile del Procedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

- 1) di approvare la narrativa che precede e qui intesa come integralmente riportata;
- 2) di approvare e successivamente pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Prato, come da documentazione allegata al presente atto:
 - la graduatoria aggiornata finalizzata all'assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, ai sensi dell'art. 14 comma 6 L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii. (Programma di intervento DOMUS);
 - l'elenco degli esclusi, con l'indicazione a fianco di ciascuna pratica del motivo di esclusione;
- 3) di dare atto che:
 - la graduatoria e l'elenco degli esclusi, con l'indicazione dei modi e dei tempi per il ricorso in opposizione, saranno pubblicati sull'Albo Pretorio del Comune di Prato e saranno opportunamente resi anonimi, con l'applicazione di un codice univoco abbinato a ciascun richiedente, corrispondente al numero di protocollo generale attribuito alla domanda;
 - eventuali reclami e ricorsi avverso la graduatoria per il punteggio, e avverso l'esclusione, come previsto dall'art. 6 dell'Avviso, dovranno essere inviati per iscritto entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto indirizzati all'attenzione della responsabile del procedimento e verranno sottoposti all'esame della Dirigente che confermerà l'esclusione o stabilirà la riammissione, oppure la conferma o modifica dei punteggi attribuiti;
- 4) di approvare il testo aggiornato dell'Avviso per l'assegnazione in utilizzo autorizzato degli alloggi ERP, nei limiti e secondo gli indirizzi contenuti nel Programma di Intervento DOMUS, tramite graduatoria, e il relativo Modulo di domanda, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non pubblicabili;
- 5) di dare atto che si procederà alla pubblicazione dell'Avviso e del relativo Modulo di domanda sul sito istituzionale del Comune e la relativa applicazione decorrerà dalla data di pubblicazione;
- 6) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Toscana entro 60 giorni oppure ricorso straordinario entro 120 giorni dalla pubblicazione.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
AMMESSI CON RISERVA GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf 8957728310D9630A146969B215DEF67C2302A84AC8BF15AB1C1CF94D14C69876	AMMESSI CON RISERVA GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf	30/04/2026
ESCLUSI BANDO DOMUS GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf ED7D8AD121B2A4EB584A0CC58D3C2D7DB0734D56BC2140FC30548C137919E1E7	ESCLUSI BANDO DOMUS GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf	30/04/2026

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Avviso da pubblicare.pdf A9767FF76DF299D25C32A311939EC0979699CF760D7DE337AAB96FCCF9CF0C41	Avviso da pubblicare.pdf	30/04/2026
Domanda aggiornata marzo 2026.odt 0ED47E0FB5523144B0E9B1C8000664918E2C329BEFACDBA73514DA8598A236FD	Domanda aggiornata marzo 2026.odt	30/04/2026
AMMESSI CON RISERVA GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf 8957728310D9630A146969B215DEF67C2302A84AC8BF15AB1C1CF94D14C69876	AMMESSI CON RISERVA GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf	30/04/2026
ESCLUSI BANDO DOMUS GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf ED7D8AD121B2A4EB584A0CC58D3C2D7DB0734D56BC2140FC30548C137919E1E7	ESCLUSI BANDO DOMUS GRADUATORIA PUBBLICABILE.pdf	30/04/2026

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.