



---

# COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **1262** del **13/05/2026**

Oggetto: **Approvazione Bando Restart: REcupero Spazi del Territorio Abbandonati e Rigenerazione Territoriale - gestione fondi sfitti ed animazione territoriale - Impegni di spesa**

Proponente:  
Servizio Attività economiche e SUEAP

Unità Operativa proponente:  
Staff amministrativo

Proposta di determinazione  
n. 2026/315 del 12/05/2026

Firme:

- Servizio Attività economiche e SUEAP



## Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste:

- la Delibera del Commissario straordinario con poteri del Consiglio n. 19 del 19/12/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici dell'Ente e sono definiti gli obiettivi operativi suddivisi per programmi, e sue successive variazioni;
- la Delibera del Commissario straordinario con poteri del Consiglio n. 20 del 19/12/2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati, e sue successive variazioni;
- la Delibera del Commissario straordinario con poteri della Giunta n. 4 del 30/01/2026 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (Peg) 2026-2028, nel quale sono assegnate le risorse finanziarie e le risorse umane e strumentali ai centri di responsabilità, e sue successive variazioni;
- la Delibera del Commissario straordinario con poteri della Giunta n. 21 del 27/03/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, nel quale gli obiettivi operativi del DUP sono declinati in obiettivi di performance che vengono assegnati alle varie strutture organizzative dell'Ente;

Richiamato l'obiettivo di performance **2026-PF13** "Valorizzazione centro storico e periferie"

Premesso che:

- che con Decreto n. 16422 del 18.07.2025 Regione Toscana ha pubblicato un avviso per la partecipazione ad un bando finalizzato alla concessione di contributi rivolti agli enti locali per la realizzazione di progetti di rigenerazione commerciale di aree di particolare interesse del territorio comunale;
- che in data 23/09/2025 il Comune di Prato, tramite il Servizio scrivente, ha risposto all'avviso presentando il progetto "RESTART – REcupero Spazi del Territorio Abbandonati e Rigenerazione Territoriale" dal costo complessivo di 60.000 Euro di cui 36.000 finanziati da Regione Toscana tramite Sviluppo Toscana S.p.a, cui ha affidato il servizio di assistenza tecnica del bando, ed Euro 24.000 finanziati con risorse proprie;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- che nell'allegato A al Decreto n. 26815 del 10.12.2025 (graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento) è presente anche il progetto "RESTART" del Comune di Prato a cui corrisponde un contributo concesso di Euro 36.000.

- che in data 23/09/2025 è stato acquisito il CUP n. C38C25000420006;

- che con determinazione dirigenziale n. 449 del 03/03/2026 :

- si accertavano sul capitolo **E/226 Esercizio 2026** Euro 36.000,00 (accertamento n. 2026/400), a Sviluppo Toscana S.p.a soggetto gestore dell'intervento, società in house della Regione Toscana;
- si impegnavano Euro 36.000 sul capitolo **U/4450/5 Esercizio 2026** (impegno n. 2026/2176) collegato al capitolo di entrata E/226 (beneficiario 99996 "correlato a contributo in entrata");
- si disponeva di demandare a seguito della puntuale definizione del bando pubblico per la partecipazione al progetto, i rimanenti impegni di spesa per Euro 24.000,00 sui CAP. U/4450/3 e U/4450/4;

Considerato che il Servizio scrivente ha elaborato un progetto denominato: **RESTART** REcupero Spazi del Territorio Abbandonati e Rigenerazione Territoriale" il cui costo complessivo ammonta ad Euro 60.000, di cui 36.000 finanziati da Regione Toscana tramite Sviluppo Toscana S.p.a ed Euro 24.000 finanziati con risorse proprie, con il quale si prevedono di attivare interventi indirizzati a:

- la realizzazione di attività di animazione territoriale;
- l'apertura di spazi sfitti per nuove attività economiche;

con la relativa modulistica consistente in:

- Bando;
- Manifestazione di interesse;
- Dichiarazione deggendorf;
- Piano della Comunicazione;
- Piano economico finanziario;
- Rendiconto attività

Ritenuto opportuno provvedere alla pubblicazione del bando e dei relativi allegati;

Dato che il progetto terminerà il 31/12/2026

Ritenuto necessario procedere ad impegnare a titolo di prenotazione l'importo di euro 12.000 sul capitolo 4450/3 e di euro 12.000 sul capitolo 4450/4, per un totale di 24.000, somma destinata al finanziamento dell'attività di animazione territoriale e alla riapertura di

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



spazi sfitti.

Ritenuto inoltre di sub impegnare per Euro 36.000 l'impegno n. 2026/2176 a titolo di prenotazione, somma destinata al finanziamento dell'attività di animazione territoriale e alla riapertura di spazi sfitti.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

### **Determina**

- Di approvare l'avviso pubblico, allegato alla presente per l'individuazione dei progetti ed iniziative di animazione territoriale ed apertura di spazi sfitti ;
- di approvare tutti gli altri allegati dell'avviso:
  - Manifestazione di interesse;
  - Dichiarazione deggendorf;
  - Piano della Comunicazione;
  - Piano economico finanziario;
  - Rendiconto attività
- Di pubblicare il bando ed i suoi allegati sul sito del Comune di Prato all'interno della sezione "Altri Bandi e avvisi" ;
- Di disporre la pubblicazione il bando in forma integrale con i suoi allegati sul sito del Comune di Prato nella sezione altri Bandi e avvisi <https://www2.comune.prato.it/avvisi/pagina446.html> fino al 08/06/2026;
- Di dare atto che le domande di partecipazione dovranno essere trasmesse tramite PEC fino al 08/06/2026 ore 23:59;
- Di impegnare Euro 12.000 sul CAP. U/4450/3 ed Euro 12.000 U/4450/4 Esercizio 2026 a titolo di prenotazione;
- di sub-impegnare per Euro 36.000 l'impegno n. 2026/2176 a titolo di prenotazione, esercizio 2026;
- di dare atto che il progetto terminerà il 31/12/2026;
- di dare atto che Responsabile del Procedimento è Flavio Casadei Della Chiesa, Funzionario del Servizio Attività economiche e SUEAP;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso, ai sensi dell'art. 3, u. c., della Legge n. 241/1990 e s.m.i., alternativamente, al TAR competente ai sensi della L. n. 1034/1971 e successive modificazioni, o al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 (sessanta) giorni ed entro 120 (centoventi) giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
Impegno	2026 U 4450/3 14.02.1	00000	12.000,00
Impegno	2026 U 4450/4 14.02.1	00000	12.000,00
Sub Impegno	2026 U 4450/5 14.02.1	00000	36.000,00

Firmato da:

**SIMONA FEDI**

codice fiscale FDESMN64D48G999Y

num.serie: 51751335741828469351234868441281333798

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 16/09/2024 al 16/09/2027