



GIARDINI S. ORSOLA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE PER L'ATTIVITA' DI APERTURA E CHIUSURA DEI GIARDINI S. ORSOLA OLTRE AD ALTRI SERVIZI

INTRODUZIONE

Il verde pubblico del Comune di Prato comprende anche giardini ubicati nel centro storico e dotati di recinzione e cancelli di accesso per i quali è previsto un orario di apertura e chiusura. Tra questi il giardino di "S. Orsola" posto in Via S. Orsola. E' interesse della A. C. stipulare una convenzione con soggetti in grado di garantire l'apertura e chiusura del giardino e la presenza quotidiana con offerta di servizi.

FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti interessati, in alcun modo vincolante per l'A.C.

Le manifestazioni di interesse hanno lo scopo di comunicare all'A.C. la disponibilità ad essere invitati a presentare le proprie offerte.

SERVIZI RICHIESTI

Precisato che i servizi di base da svolgere verranno individuati puntualmente nella lettera di invito che verrà inoltrata in fase successiva, sommariamente i servizi richiesti saranno i seguenti :

a) l'apertura e la chiusura dei cancelli sia nei giorni feriali che festivi secondo gli orari indicati dalla A.C. ;

b) attività di monitoraggio attraverso l'espletazione delle seguenti azioni:

- verifica dello stato dei giardini sia al momento dell'apertura che della chiusura;
- attivazione di un servizio di vigilanza con effettuazione di controlli giornalieri in orario diversificato, oltre a quelli previsti in fase di apertura e chiusura
- segnalazione agli enti competenti di eventuale necessità di intervento (ASM, Comune, Forze dell'Ordine)
- segnalazione al Comune circa la necessità di interventi di riparazione.
- registrazione della attività svolta e valutazione su un report appositamente predisposto che verrà periodicamente consegnato al referente comunale ;

c) pulizia del giardino

L'affidatario metterà a disposizione un numero di cellulare che potrà essere utilizzato dall'utenza per segnalazioni, tale numero verrà apposto su un pannello informativo all'ingresso dei giardini.

L'affidatario, oltre ai servizi sopra richiamati, potrà proporre ulteriori servizi ed iniziative di carattere didattico-ambientale-culturale che saranno valutati in sede di gara per l'affidamento del giardino.

Per quanto sopra premesso si invitano i soggetti interessati a manifestare il proprio interesse ad effettuare la gestione del giardino mettendo a disposizione alcuni servizi per i frequentatori .

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Prato – Servizio Ambiente e Qualità Luoghi di lavoro – con sede in via Manassei 23 - 59100 Prato, Fax 0574-1837342, tel.0574-1836003-1836308

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Potranno candidarsi soltanto i soggetti che siano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall' art.38 e 39 del Dlgs n.163/2006 e s.m.i.

L'A.C. esclude, pertanto i soggetti che siano in stato di liquidazione o sottoposte a procedure concorsuali o altra procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione dell'attività.

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'A.C. si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare le proposte, in termini di servizi, programmi di attività e costi, nel rispetto dei principi di trasparenza e parità di trattamento e secondo quanto indicato nel presente avviso.

L'aggiudicazione verrà effettuata tramite l'offerta economica più vantaggiosa.

Si aggiudicherà il servizio di gestione del giardino il soggetto che otterrà il punteggio complessivo più alto calcolato tenendo conto dei servizi aggiuntivi e attività di carattere didattico, ambientale, culturale proposti e del costo richiesto.

Le specifiche regole di calcolo dei punteggi per l'assegnazione verranno indicate nella lettera di invito a presentare le offerte.

DURATA DELLA CONVENZIONE

La durata massima della convenzione che si andrà a stipulare è di anni 1 rinnovabile tacitamente salvo preavviso. E' fatta salva la facoltà della A.C. di rescindere dalla convenzione nel caso in cui, a seguito di verifica annuale, risultino non conseguiti gli obiettivi e le finalità di cui al presente invito.

GARANZIE RICHIESTE

In sede di valutazione delle proposte, successiva alla presente manifestazione di interesse, si dovranno fornire garanzie sulla esperienza acquisita trasmettendo l'elenco delle attività svolte negli ultimi 3 anni.

Il soggetto/i aggiudicatario dovrà garantire, in modo continuativo, le attività richiamate nella convenzione che si andrà a stipulare.

Il soggetto/i aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di responsabilità civile verso

terzi e rilasciare garanzia nei confronti di possibili danni subiti dalla A.C.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati ad essere invitati a presentare le proprie proposte, dovranno inviare la propria manifestazione di interesse, da redigersi secondo il fac-simile, Allegato 1 al presente avviso debitamente firmato, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno **11 marzo 2015** al seguente indirizzo Comune di Prato, Servizio Ambiente e Qualità Luoghi di Lavoro, via Manassei 23, 59100 Prato.

Le manifestazioni di interesse presentate verranno esaminate in seduta pubblica il giorno **13 marzo 2015 ore 9,30**, presso il Servizio Ambiente e Qualità Luoghi di Lavoro, via Manassei 23, 59100 Prato.

Oltre la manifestazione di interesse (allegato 1) dovrà essere trasmessa anche la dichiarazione allegato 2 debitamente compilata accompagnata dalla fotocopia del documento di identità.

L'invio della candidatura è a totale rischio del mittente, e rimane esclusa ogni responsabilità dell'A.C. ove per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza all'indirizzo elettronico di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo. Alla citata dichiarazione di manifestazione di interesse, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, dal sottoscrittore.

DISPOSIZIONI FINALI

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di non aggiudicare o di aggiudicare anche in presenza di un'unica proposta valida.

La presente richiesta di segnalazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale, la quale si riserva di dar corso oppure no, a proprio insindacabile giudizio, alle successive fasi del procedimento.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel Dlgs n.196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento.

Il soggetto, facente le funzioni di Responsabile del procedimento, ai sensi dell'Art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 è il Dott. Sergio Spagnesi del Servizio Ambiente e Qualità Luoghi di Lavoro.

In relazione ad ogni possibile controversia in merito al procedimento è esclusa la competenza arbitrale.

Il foro competente è quello di Prato.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione appaltante ed è visibile all'indirizzo internet: <http://www.comune.prato.it/bacheca/avvisi/>

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Emilia Quattrone

SS/