



SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO

ALLEGATO 3

MODELLO DI CONVENZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI PIANTE DI OLIVO IN AREE VERDI PUBBLICHE COMUNALI

L'anno 2017 e questo giorno del mese di, con la presente scrittura privata, da tenere a valere per ogni effetto di legge:

TRA

Il **Comune di Prato** (C.F. 84006890481 – P.I. 00337360978) in persona del Dott. Riccardo Pecorario, per la qualifica domiciliato presso il Comune, il quale interviene al presente atto in qualità di Dirigente del Servizio Governo del Territorio.

E

Il **Sig./la Sig.ra** nato/a

il residente a Prato in via/piazza

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 OGGETTO

1. L'Amministrazione Comunale, come sopra rappresentata, affida in uso temporaneo e gratuito al Sig./Sig.ra, di seguito denominato Assegnatario, la gestione in forma volontaria di n. piante di olivo inserite nel lotto n. nell'area a verde pubblico di Via, posta nella Circoscrizione....., meglio individuata nella planimetria allegata sub. "A", allo scopo di migliorare lo standard conservativo e produttivo delle stesse, nonché favorire lo sviluppo di una coscienza collettiva sui temi del verde urbano e della tutela degli ambienti urbani in genere.
Gli interventi dovranno essere finalizzati a creare una soddisfacente gestione delle piante di olivo inserite nelle aree verdi comunali.
2. L'assegnatario si impegna ad effettuare i seguenti interventi:
 - potatura annuale delle piante di olivo nel periodo marzo/aprile, secondo corrette pratiche agronomiche
 - eventuali trattamenti periodici consentiti in agricoltura biologica
 - raccolta annuale delle olive nel periodo ottobre/novembre;
 - la pulizia ordinaria dell'area verde circostante le piante.
3. L'assegnatario è autorizzato, nello svolgimento delle attività sopra menzionate, ad evidenziare la propria identità.

ART.2 STRUTTURE E MEZZI IMPIEGATI NELLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA'

1. L'assegnatario è autorizzato ad utilizzare quanto necessario per l'esercizio dell'attività convenzionata e previo accordo con il Comune, gli spazi eventualmente esistenti all'interno dell'area a verde.

- 2 La manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, dei vialetti, delle panchine, dei giochi ed ogni altra struttura interna all'area a verde è a carico del Comune.
- 3 Gli interventi dovranno essere realizzati con mezzi propri dell'assegnatario o dallo stesso noleggiati a propria cura e spese.

ART.3 DURATA DELLA CONVENZIONE E CASI DI RISOLUZIONE

- 1 L'assegnazione ha durata di anni 2 (DUE), con decorrenza dal 1 gennaio 2018.
- 2 L'assegnazione è data a titolo precario ed è revocabile da parte dell'Amministrazione Comunale senza che nessun diritto o risarcimento spetti in tal caso. Non potrà essere in alcuna caso usucapibile.
- 3 L'assegnatario potrà recedere dalla presente convenzione prima della scadenza, comunicando la disdetta scritta al servizio competente, che ne curerà la nuova assegnazione .
- 4 Il mancato mantenimento degli ulivi assegnati, l'inosservanza delle norme per la conduzione o la perdita dei requisiti per l'assegnazione, possono dar luogo alla revoca dell'assegnazione da parte dell'Amministrazione Comunale che attiva un'istruttoria richiedendo per iscritto chiarimenti all'assegnatario. In caso di mancata risposta entro trenta giorni dal ricevimento della richiesta di chiarimenti o di immotivata risposta, l'assegnazione viene revocata con comunicazione scritta all'assegnatario.

ART.4 ONERI A CARICO DELL'ASSEGNATARIO

- 1 L'assegnatario deve:
 - Rispettare tutto quanto previsto dalla presente convenzione, nonché tutte le prescrizioni e le indicazioni fornite dall'ufficio competente indicato dall'Amministrazione Comunale;
 - Garantire il libero accesso a tutti i cittadini e a qualsiasi soggetto indicato dall'Amministrazione Comunale;
 - Assumersi la responsabilità per danni a persone o a cose, imputabili all'assegnatario e comunque derivanti dall'esecuzione della convenzione, sollevandone contemporaneamente l'Amministrazione Comunale;
 - Prima dell'inizio di qualsiasi attività sugli ulivi, aver frequentato un corso teorico-pratico sull'olivicoltura organizzato gratuitamente dall'Amministrazione Comunale o dimostrare di aver già frequentato un corso presso altri enti e associazioni, purchè ritenuto idoneo.
- 2 E' vietata la cessione, anche parziale, della presente convenzione.

ART.5 CONTROLLI E RESPONSABILITA'

- 1 La responsabilità dei controlli sulla buona esecuzione degli interventi previsti dalla presente convenzione è affidata al Servizio Governo del Territorio.
- 2 L'assegnatario dovrà provvedere al ripristino di danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture da essi danneggiati, secondo le indicazioni del Servizio Governo del Territorio.

ART.6 COPERTURA ASSICURATIVA

- 1 L'assegnatario ha stipulato apposita polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e il Comune stesso per danni causati durante la gestione degli ulivi.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto, le parti intendono far riferimento alle norme del Codice Civile in materia di concessioni.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Prato
il Dirigente del Servizio
Governo del Territorio
Arch. Riccardo Pecorario

.....

Assegnatario:

.....