



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1307** del **18/06/2020**

Oggetto: Avviso pubblico nell'ambito del Progetto Riversibility di spazi da adibire ad attività di ristoro e della spiaggia urbana, in prossimità di Viale Galilei. Aggiudicazione ed approvazione dello schema di contratto.

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Sportello per l'edilizia e le attività produttive

Proposta di determinazione
n. 2020/539 del 17/06/2020

Firme:

- Servizio Governo del territorio



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2020-202

Visto il progetto di riqualificazione del lungo fiume Bisenzio, denominato "Riversibility", che si sostanzia in una pluralità di interventi nell'area, finalizzati a dotare il parco di alcune strutture di servizio (container riciclati, ma anche semplici attrezzature a terra od elementi di arredo ed impianto per il gioco), che ne esaltano le pratiche sociali affermate e ne promuovono altre, rispondendo alle esigenze di sicurezza;

Considerato che con DCC 88 del 13.12.2018, è stata istituita un'apposita "micro-zona" nella pianificazione degli esercizi di somministrazione in aree o edifici di interesse pubblico, finalizzata ad inserire nuovi punti di ristoro nelle seguenti zone del progetto:

- 07 Ponte Petrino
- 11 Serraglio
- 12 Cantiere;

Considerato che con successiva DCC 3 del 20.02.2020, è stata modificata la su citata "micro-zona", con l'individuazione delle seguenti aree da adibire a punti di ristoro:

- 07 Ponte Petrino
- 11 Serraglio

Rilevato che una delle due zone sopra elencate risulta già attrezzata con container per accogliere una attività di somministrazione per la stagione 2020 e precisamente:

- 11 Serraglio

Considerato che, con la medesima Delibera 3/2020, veniva istituita la "microzona 25": Spiaggia urbana del progetto Riversibility, con la quale si prevede un'attività di somministrazione nell'area posta in riva destra del fiume Bisenzio, parallela a Viale Galilei. L'uso dell'area, la sua destinazione commerciale ed il periodo di occupazione è subordinato alla concessione di Regione Toscana- Genio Civile;

Considerato che l'individuazione del soggetto assegnatario delle "microzone" deve avvenire mediante bando pubblico. Detto soggetto deve essere in possesso dei requisiti professionali e morali richiesti dalla normativa sul commercio; il servizio deve essere svolto previa presentazione di apposita SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) ;

Rilevato che è intenzione dell'Amministrazione procedere alla concessione, con una validità fino al 31 ottobre 2020, del container del Serraglio, finalizzato all'attività di somministrazione, ed individuare il soggetto gestore dell'attività di somministrazione temporanea nella spiaggia urbana, attività da svolgersi, nel rispetto della normativa vigente per l'emergenza COVID 2019;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Rilevato che l'attività di somministrazione nella spiaggia urbana è consentita per il tempo e con le modalità stabilite dalla concessione demaniale, rilasciata dal Genio Civile, al quale il soggetto individuato deve presentare apposita richiesta;

Considerato che con DD 1167/2020 è stato pubblicato l'Avviso pubblico, nell'ambito del progetto Riversibility di spazi da adibire ad attività di ristoro e della spiaggia urbana posta in prossimità di Viale Galilei";

Preso atto che a seguito della pubblicazione dell'Avviso, sono pervenute, secondo le modalità previste dallo stesso, tre manifestazioni d'interesse;

Dato atto che tali proposte sono state valutate in data 17 giugno dalla Commissione di Valutazione, nominata con DD 1285 del 16.06.2020;

Rilevato che, dalla comparazione delle proposte, è stata ritenuta la migliore quella avanzata dal Sig. Di Martino Claudio, in qualità di legale rappresentante della società "Duetto20 s.r.l." e di mandatario del costituendo RTI con la società "Ristoro 8 s.r.l." e con "Fonderia Cultart soc.coop. sociale onlus", per la gestione del container del Serraglio e delle sue pertinenze, nonché della spiaggia urbana;

Considerato che occorre procedere ad approvare lo schema di contratto allegato alla presente determinazione per la concessione degli spazi del container del Serraglio e sue pertinenze, nonché di demandare ad un successivo foglio di patti e condizioni l'uso e le modalità di gestione della spiaggia urbana a seguito del rilascio della concessione demaniale onerosa del Genio Civile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. di approvare lo schema di contratto ed i relativi allegati per la concessione degli spazi del container del Serraglio e sue pertinenze, nonché di demandare ad un successivo foglio di patti e condizioni l'uso e le modalità di gestione della spiaggia urbana a seguito del rilascio della concessione demaniale onerosa;
2. di demandare a successivi atti l'assunzione dei movimenti contabili relativi al pagamento del canone di locazione e delle utenze;
3. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Simona Fedi, Responsabile U.O.C. Sportello Unico per l'Edilizia e le Attività produttive;
4. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso, ai sensi dell'articolo 3, u.c., della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., alternativamente al TAR Toscana o al Presidente della Repubblica, rispettivamente nel termine di 60 giorni e 120 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto.

