



**SERVIZIO PATRIMONIO
U.O. Gestioni Amministrative**

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato
Tel 0574.183.6638
Fax 0574.183.7319
www.comune.prato.it
comune.prato@postacert.toscana.it

Orario d'ufficio
Lunedì e giovedì:
09.00 / 13.00
15.00 / 17.00
Mar - Mer - Ven:
9.00 -13.00

Avviso di selezione pubblica per la locazione del locale comunale ad uso negozio, posto in Prato, piazza San Marco n. 27.

Il Comune di Prato, Servizio Patrimonio, rende noto che è indetta una selezione pubblica per la locazione di un proprio locale ubicato nel Comune di Prato, piazza San Marco n. 27. Tale bene, ad uso negozio, meglio individuato nella planimetria di cui in allegato, ha una superficie catastale di mq. 40. In quanto privo di servizi igienici non potrà essere destinato alla vendita/commercio di generi alimentari o di altra attività per l'esercizio della quale è richiesta la presenza dei suddetti servizi.

Possono partecipare alla selezione tutti i soggetti, persona fisica (intendendosi per essa una ditta individuale), persona giuridica o ente senza personalità giuridica, in possesso dei seguenti requisiti:

- Siano in possesso, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, dell'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o, quanto meno nel Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) della Camera di Commercio.
- Non siano incorsi nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni.

Gli interessati alla selezione dovranno far pervenire al Comune di Prato - Ufficio Protocollo, Piazza del Pesce, 59100 Prato - perentoriamente entro le ore 13.00 del giorno 22/09/2020 - un plico sigillato sul quale dovrà apporsi la denominazione del mittente e la seguente dicitura: "Non aprire: contiene documentazione relativa alla selezione pubblica per la locazione del locale comunale ad uso negozio posto in Prato, piazza San Marco n. 27".

Il plico dovrà contenere:

- a) domanda di partecipazione alla selezione compilata secondo il fac-simile allegato al presente avviso;
- b) fotocopia di un documento d'identità del soggetto che sottoscrive la documentazione;
- c) canone mensile da corrispondere all'Amministrazione Comunale per l'uso del locale.

Il canone a base di gara è pari ad euro 325,00 mensili.

La locazione verrà aggiudicata al soggetto partecipante che avrà proposto la maggiore offerta in aumento del suddetto canone.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di revocare, prorogare o modificare il presente avviso e di non procedere con alcuna locazione, per eventuali sopraggiunti motivi di interesse pubblico.

E' sottinteso che il Comune non risponde di eventuali disservizi dovuti dall'Ente Poste.

Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Patrimonio (Dott.ssa Lo Re tel. 0574/1836638 - Arch. Sotiro tel. 0574/1836655 - Dott. Aversano tel. 0574/1836690).

Prato, lì 15.09.2020

Il Dirigente
Dott. Massimo Nutini