

**ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE PER L'EROGAZIONE DEI  
CONTRIBUTI L.R. 1/05 ART. 120 DESTINATI A CENTRI CIVICI E SOCIALI  
ACCETTAZIONE DEL VINCOLO ALLA DESTINAZIONE  
D'USO DA PARTE DELLA PROPRIETA'**

Il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno 20\_\_\_\_ (duemila\_\_\_\_\_), in \_\_\_\_\_, il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ residente in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di proprietario/legale rappresentante della proprietà dell'immobile posto in Prato, Via/Piazza \_\_\_\_\_;

**PREMESSO**

- che il Consiglio Comunale di Prato ha deliberato, con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, i criteri per l'assegnazione dei fondi di cui all'oggetto, stabilendo che l'erogazione degli stessi ai soggetti assegnatari sia subordinata al mantenimento della destinazione d'uso dell'immobile la cui costruzione / ampliamento / ristrutturazione / restauro / acquisto ha determinato il diritto al contributo pubblico;
- che in caso di inosservanza del vincolo relativo alla destinazione d'uso dell'immobile, il richiedente, beneficiario del contributo, è tenuto alla restituzione dell'ammontare del contributo incrementato di interessi.
- che con il medesimo atto il Consiglio Comunale ha altresì stabilito che tale vincolo debba estendersi su un periodo di 10 anni dalla data di ultimazione delle opere per le quali è concesso il contributo,
- che infine il Consiglio Comunale ha stabilito che l'atto con il quale il proprietario si impegna a tale vincolo di destinazione sia registrato e trascritto;

**DATO ATTO**

- che con Determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ il Comune di Prato ha assegnato il contributo di cui all'art. 120 L.R. 1/05 a \_\_\_\_\_, determinandolo nella somma di € \_\_\_\_\_ finalizzate alla costruzione / ampliamento / ristrutturazione / restauro / acquisto dell'immobile già menzionato, posto in Prato, Via / Piazza \_\_\_\_\_, da destinarsi a \_\_\_\_\_;

- che ove il contributo assegnato non venga impiegato allo scopo indicato entro il termine di tre anni dalla data della prima assegnazione, fatta salva la facoltà di proroga di tale termine da parte dell'Amministrazione Comunale, il percettore del contributo sarà tenuto alla sua restituzione mentre verrà a decadere ogni vincolo di destinazione costituito sull'immobile in questione;
- che con la D.C.C. sopra richiamata sono stati approvati gli schemi ai quali devono uniformarsi gli atti d'obbligo da rendersi da parte degli assegnatari dei contributi e dei proprietari degli immobili ;
- che in grazia del contributo la cui assegnazione è subordinata all'accettazione del vincolo predetto verranno realizzati lavori diretti ad una reale miglioria dello stesso immobile e nel contempo ad incrementare la dotazione di strutture ad utilizzazione sociale della città;

Tutto ciò dunque premesso, considerato e descritto, da far valere come parte integrante del presente atto,

#### **IL SOTTOSCRITTO**

attestando che l'immobile posto al n.c. \_\_\_\_\_ della Via / Piazza \_\_\_\_\_ di Prato, catastalmente identificato con part. \_\_\_\_\_ , foglio \_\_\_\_\_ del Catasto Fabbricati del Comune di Prato, è nella propria piena ed assoluta proprietà o ne ha la facoltà in quanto rappresentante della proprietà nel presente atto per effetto di \_\_\_\_\_;

#### **SI IMPEGNA**

Per sé e propri aventi causa

- ad osservare il vincolo di destinazione a “\_\_\_\_\_” dell'immobile detto per un periodo di dieci anni dalla ultimazione dei lavori / perfezionamento dell'acquisto che ha dato luogo alla concessione del contributo comunale.

#### **ACCONSENTE**

- a che il presente atto sia registrato e trascritto, assumendosi tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula ed obbligandosi a trasferire gli obblighi di cui al presente atto ai propri aventi causa .

Si chiede la registrazione a tassa fissa.