

## ALLEGATO 3



### SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO

## CONVENZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI OLIVETI SOCIALI

L'anno ..... e questo giorno ..... del mese di ....., con la presente scrittura privata, da tenere a valere per ogni effetto di legge:

TRA

Il **Comune di Prato** (C.F. 84006890481 – P.I. 00337360978) in persona del Dott. Riccardo Pecorario, per la qualifica domiciliato presso il Comune, il quale interviene al presente atto in qualità di Dirigente del Servizio Governo del Territorio.

E

**Il/la Sig./Si.ra** ..... nato a ..... il .....  
residente a Prato, in Via/Piazza ..... n. .... ;

premesso che

- il “Regolamento degli orti e oliveti sociali” approvato con DCC n.12/2016 e modificato con successive DCC n.59/2017 e DCC n.58/2020 prevede modalità, condizioni e termini per la concessione di piccole porzioni di terreno, facenti parte del verde pubblico, per gli usi definiti nello stesso regolamento;
- in attuazione di quanto previsto dal regolamento appena citato, il Servizio Governo del Territorio ha espletato le procedure per la formazione della graduatoria di assegnazione e che le stesse sono state approvate con D.D. n. ....del .....
- il concessionario, sopra nominato, è inserito nella graduatoria appena richiamata ed è risultato aver diritto all'assegnazione

Si conviene e si stipula quanto segue:

### ART.1 OGGETTO

L'Amministrazione Comunale, come sopra rappresentata, affida in uso temporaneo e gratuito al/alla Sig./Sig.ra ....., di seguito denominato Assegnatario, la gestione in forma volontaria del lotto di oliveti sociali n. ... (per un totale di n. ... piante di olivo) posto nell'area verde pubblico in Via/Piazza ..... meglio individuato nella planimetria allegata .

L'assegnatario si impegna ad effettuare i seguenti interventi:

- potatura annuale delle piante di olivo nel periodo marzo/aprile, secondo corrette pratiche agronomiche
- eventuali trattamenti periodici consentiti in agricoltura biologica
- raccolta annuale delle olive nel periodo ottobre/novembre;
- pulizia ordinaria dell'area verde circostante le piante.

L'assegnatario è autorizzato, nello svolgimento delle attività sopra menzionate, ad evidenziare la propria identità.

### ART.2 STRUTTURE E MEZZI IMPIEGATI NELLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA'

1 L'assegnatario è autorizzato ad utilizzare quanto necessario per l'esercizio dell'attività convenzionata e previo accordo con il Comune, gli spazi eventualmente esistenti all'interno dell'area verde.

- 2 La manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, dei vialetti, delle panchine, dei giochi ed ogni altra struttura interna all'area a verde è a carico del Comune.
- 3 Gli interventi dovranno essere realizzati con mezzi propri dell'assegnatario o dallo stesso noleggiati a propria cura e spese.

### **ART.3 DURATA DELLA CONVENZIONE E CASI DI RISOLUZIONE**

- 1 L'assegnazione ha validità temporanea, con scadenza al 31/12/2022.
- 2 L'assegnazione è data a titolo precario ed è revocabile da parte dell'Amministrazione Comunale senza che nessun diritto o risarcimento spetti in tal caso. Non potrà essere in alcuna caso usucapibile.
- 3 L'assegnatario potrà recedere dalla presente convenzione prima della scadenza, comunicando la disdetta scritta al servizio competente, che ne curerà la nuova assegnazione .
- 4 Il mancato mantenimento degli olivi assegnati, l'inosservanza delle norme per la conduzione o la perdita dei requisiti per l'assegnazione, possono dar luogo alla revoca dell'assegnazione da parte dell'Amministrazione Comunale che attiva un'istruttoria richiedendo per iscritto chiarimenti all'assegnatario. In caso di mancata risposta entro trenta giorni dal ricevimento della richiesta di chiarimenti o di immotivata risposta, l'assegnazione viene revocata con comunicazione scritta all'assegnatario.

### **ART.4 ONERI A CARICO DELL'ASSEGNATARIO**

- 1 L'assegnatario deve:
  - Rispettare tutto quanto previsto dalla presente convenzione, nonché tutte le prescrizioni e le indicazioni fornite dall'ufficio competente indicato dall'Amministrazione Comunale;
  - Garantire il libero accesso a tutti i cittadini e a qualsiasi soggetto indicato dall'Amministrazione Comunale;
  - Assumersi la responsabilità per danni a persone o a cose, imputabili all'assegnatario e comunque derivanti dall'esecuzione della convenzione, sollevandone contemporaneamente l'Amministrazione Comunale;
  - Prima dell'inizio di qualsiasi attività sugli olivi, aver frequentato un corso teorico-pratico sull'olivicoltura organizzato gratuitamente dall'Amministrazione Comunale o dimostrare di aver già frequentato un corso presso altri enti e associazioni, purchè ritenuto idoneo.
- 2 E' vietata la cessione, anche parziale, della presente convenzione.

### **ART.5 CONTROLLI E RESPONSABILITA'**

- 1 La responsabilità dei controlli sulla buona esecuzione degli interventi previsti dalla presente convenzione è affidata al Servizio Governo del Territorio.
- 2 L'assegnatario dovrà provvedere al ripristino di danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture da essi danneggiati, secondo le indicazioni del Servizio Governo del Territorio.

### **ART.6 COPERTURA ASSICURATIVA**

- 1 L'assegnatario ha stipulato apposita polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e il Comune stesso per danni causati durante la gestione degli olivi.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto, le parti intendono far riferimento alle norme del Codice Civile in materia di concessioni.

Letto, approvato e sottoscritto

Vista la delega di firma, conferita in data 18 settembre 2018 con P.G. 171841 dal Dirigente del Servizio Governo del territorio, Arch. Riccardo Pecorario, depositata in atti;

Per conto del Dirigente Arch. Riccardo Pecorario

La Responsabile dell'UOC Valorizzazione del Territorio

Arch. Caterina Bruschi

.....

Assegnatario: Sig./Sig.ra

.....