



Comune di Prato

Determinazione n. **771** del **08/04/2021**

Oggetto: **Avviso Pubblico nell'ambito del Progetto Riversibility di spazi da adibire ad attività di ristoro e di intrattenimento.**

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Sportello per l'edilizia e le attività produttive

Proposta di determinazione
n. 2021/322 del 27/03/2021

Firme:

- Servizio Governo del territorio



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Vista la L. 17 luglio 2020, n. 77 che ha convertito, con modificazioni, il D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio), "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", prevedendo al comma 3-bis dell'art.106 il differimento al 31 gennaio 2021 per la deliberazione del bilancio di previsione 2021-2023 nonché il successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 13/01/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 13 del 18/01/2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021-2023 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2021;

Richiamate la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2020-2022;

Visto il progetto di riqualificazione del lungo fiume Bisenzio, denominato "Riversibility", che si sostanzia in una pluralità di interventi nell'area, finalizzati a dotare il parco di alcune strutture di servizio (container riciclati, ma anche semplici attrezzature a terra od elementi di arredo ed impianto per il gioco), che ne esaltano le pratiche sociali affermate e ne promuovono altre, rispondendo alle esigenze di sicurezza;

Considerato che con DCC 88 del 13.12.2018, è stata istituita un'apposita "micro-zona" nella pianificazione degli esercizi di somministrazione in aree o edifici di interesse pubblico, finalizzata ad inserire nuovi punti di ristoro nelle seguenti zone del progetto:

- 07 Ponte Petrino
- 11 Serraglio
- 12 Cantiere;

Considerato che con successiva DCC 3 del 20.02.2020, è stata modificata la su citata "micro-zona", con l'individuazione delle seguenti aree da adibire a punti di ristoro:

- 07 Ponte Petrino
- 11 Serraglio

Rilevato che le due zone sopra elencate risulteranno attrezzata con container per accogliere attività di somministrazione presumibilmente dalla seconda metà di aprile 2021;

Atteso che è interesse dell'Amministrazione concedere l'uso di tali container fino al 31.10.2023;

Considerato che, con la su citata Delibera 3/2020, veniva istituita la "microzona 25":

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Determinazione n. 771 del 08/04/2021

Spiaggia urbana del progetto Riversibility, con la quale si prevede un'attività di somministrazione nell'area posta in riva destra del fiume Bisenzio, parallela a Viale Galilei. L'uso dell'area, la sua destinazione commerciale ed il periodo di occupazione è subordinato alla concessione di Regione Toscana- Genio Civile, come stabilito nelle Delibere di Giunta Regionale n. 194 e n. 195 del 8 marzo 2021;

Richiamato il Protocollo d'Intesa, sottoscritto da Regione Toscana e dal Comune di Prato in data 29.03.2021, con il quale i due enti disciplinano le modalità per la predisposizione e la gestione del bando unico per il rilascio di concessione del demanio idrico relativa all' area del demanio fluviale del fiume Bisenzio, ai sensi della L.R. 80/2015 e s.m.i. e del D.P.G.R. 60/R/2016 e s.m.i. e le autorizzazioni commerciali ai sensi della L.R. 62/2018. La concessione riguarderà, nelle tre annualità 2021-2022-2023, il periodo giugno-settembre;

Considerato che l'individuazione del soggetto assegnatario delle "microzone" e dell'area demaniale deve avvenire mediante bando pubblico. Detto soggetto deve essere in possesso dei requisiti professionali e morali richiesti dalla normativa sul commercio; il servizio deve essere svolto previa presentazione di apposita SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) ;

Rilevato, inoltre, che è interesse dell'Amministrazione Comunale, data la continuità con le aree del Progetto Riversibility, concedere in uso lo spazio denominato Anfiteatro S. Lucia, per attività di intrattenimento e di spettacolo, subordinatamente all'acquisizione dei necessari titoli abilitativi. L'uso di tale spazio, nelle tre annualità 2021-2022-2023, riguarderà il periodo giugno-settembre;

Rilevato che è intenzione dell'Amministrazione procedere, secondo le modalità ed i termini dell'Avviso che si approva con il presente atto, alla concessione del container del Serraglio, del container di Ponte Petrino, della Spiaggia Urbana e dell'Anfiteatro S. Lucia, per l'attività di somministrazione e di intrattenimento, attività da svolgersi nel rispetto della normativa vigente per l'emergenza COVID 2019;

Rilevato che l'attività di somministrazione nella spiaggia urbana è consentita con le modalità stabilite dalla concessione demaniale, rilasciata dal Genio Civile, al quale il soggetto individuato a seguito di pubblicazione dell'Avviso deve presentare apposita richiesta;

Considerato che occorre procedere ad approvare:

- lo schema di avviso pubblico per la selezione del concessionario;
- i lay out delle aree e gli allegati necessari, secondo quanto contenuto nell'avviso;
- il modello A): domanda di partecipazione e autocertificazione dei requisiti
- il modello B): in caso di consorzio/raggruppamento costituendo;

Ritenuto opportuno assegnare le suddette aree ad un unico operatore economico, per garantire un approccio sistemico e una strategia comune nella gestione, che tenga conto degli aspetti simili e delle peculiarità, attraverso interazioni e azioni coordinate di valorizzazione territoriale;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;



Determina

1. di approvare, nell'ambito del progetto di riqualificazione "Riversibility" e per le ragioni esposte in narrativa:
 - lo schema di avviso pubblico per la selezione del concessionario delle aree su citate;
 - il lay out delle aree e gli allegati necessari, secondo quanto contenuto nell'avviso;
 - il modello A): domanda di partecipazione e autocertificazione dei requisiti;
 - il modello B): in caso di consorzio/raggruppamento costituendo;

2. di demandare a successivi atti l'assunzione dei movimenti contabili relativi al pagamento dei canoni relativi alla concessione in uso delle suddette aree;

3. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Simona Fedi, Responsabile U.O.C. Sportello Unico per l'Edilizia e le Attività produttive;

4. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso, ai sensi dell'articolo 3, u.c., della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., alternativamente al TAR Toscana nel termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione.