



SERVIZIO URBANISTICA TRANSIZIONE ECOLOGICA E PROTEZIONE CIVILE

**CONVENZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTO SOCIALE**

L'anno ..... e questo giorno ..... del mese di ....., con la presente scrittura privata, da tenere a valere per ogni effetto di legge:

TRA

Il **Comune di Prato** (C.F. 84006890481 – P.I. 00337360978) in persona dell'Arch. Pamela Bracciotti, per la qualifica domiciliato presso il Comune, il quale interviene al presente atto in qualità di Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile.

E

**Il/la Sig./Sig.ra** ..... nato/a a .....  
.....provincia di ..... il .....  
residente a Prato in Via/Piazza ..... n. ....  
cap.....  
telefono fisso.....cellulare.....  
mail.....PEC.....

premesso che

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 17.03.2016 è stato approvato il “Regolamento degli orti e oliveti sociali” e successivamente modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 29.06.2017 e con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 29.10.2020;
- il suddetto Regolamento prevede modalità, condizioni e termini per l'assegnazione, la gestione e la revoca di orti sociali;
- in attuazione di quanto previsto dal regolamento appena citato, il Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile ha espletato le procedure per la formazione della graduatoria di

assegnazione e che le stesse sono state approvate con Determinazione Dirigenziale n. .... del .....

- l'assegnatario, sopra nominato, è inserito nella graduatoria appena richiamata ed è risultato aver diritto all'assegnazione.

Si conviene e si stipula quanto segue:

### **ART.1 OGGETTO**

L'Amministrazione Comunale, come sopra rappresentata, affida in uso temporaneo e gratuito al/alla Sig./Sig.ra ....., di seguito denominato Assegnatario, la gestione in forma volontaria dell'orto sociale n. .... posto in Via ....., meglio individuato nella planimetria allegata .

### **ART.2 DURATA DELLA CONVENZIONE E CASI DI RISOLUZIONE**

- L'assegnazione ha validità temporanea, con decorrenza dal 01/01/2023 scadenza al 31/12/2025.
- L'assegnazione è data a titolo precario ed è revocabile da parte dell'Amministrazione Comunale senza che nessun diritto o risarcimento spetti in tal caso. Non potrà essere in alcuna caso usucapibile.
- L'assegnatario potrà recedere dalla presente convenzione prima della scadenza, comunicando la disdetta scritta al servizio competente, che ne curerà la nuova assegnazione .
- La mancata coltivazione dell'orto assegnato, l'inosservanza delle norme per la conduzione o la perdita dei requisiti per l'assegnazione, possono dar luogo alla revoca dell'assegnazione da parte dell'Amministrazione Comunale che attiverà un'istruttoria richiedendo per iscritto chiarimenti all'assegnatario. In caso di mancata risposta entro trenta giorni dal ricevimento della richiesta di chiarimenti o di immotivata risposta, l'assegnazione viene revocata con comunicazione scritta all'assegnatario.
- Il mancato pagamento della polizza e l'uso di concimi chimici e di prodotti inquinanti (diserbanti, antiparassiti, ecc...) che possono arrecare danno all'ambiente, daranno luogo all'immediata revoca dell'assegnazione.

### **ART.3 ONERI A CARICO DELL'ASSEGNATARIO**

- L'assegnatario deve rispettare tutto quanto previsto dall'allegato Regolamento degli orti e degli oliveti sociali, dalla presente convenzione, nonché tutte le prescrizioni e le indicazioni fornite dal Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile;
- L'assegnatario si assume la responsabilità per danni a persone o a cose, derivanti dall'esecuzione della convenzione, sollevandone contemporaneamente l'Amministrazione Comunale, pagando e presentando all'Amministrazione Comunale autonoma polizza assicurativa RCT o aderendo alla polizza assicurativa stipulata dal Comune;
- l'assegnatario si impegna al pagamento della quota annuale di Euro 35,00 per le spese di gestione (acqua, manutenzione delle strutture, ecc.) da corrispondere entro il 31/10 di ciascuna annualità.
- E' vietata la cessione, anche parziale, della presente convenzione.

**ART.4 CONTROLLI E RESPONSABILITA'**

1 La responsabilità dei controlli sulla buona esecuzione degli interventi previsti dalla presente convenzione è affidata al Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile.

2 L'assegnatario dovrà provvedere al ripristino di danni e/o alla sostituzione delle piante da esso danneggiate, secondo le indicazioni del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile.

**ART.5 COPERTURA ASSICURATIVA**

L'assegnatario ha stipulato apposita polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e il Comune stesso per danni causati durante la gestione dell'orto, allegata alla presente convenzione . Tale polizza, con validità annuale, andrà rinnovata per ciascuna annualità della convenzione.

**ART.6 ALLEGATI**

Si allegano al presente atto, a formare parte integrante e sostanziale, Polizza Assicurativa e planimetria dell'orto assegnato.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto, le parti intendono far riferimento alle norme del Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Prato

La Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile

Arch. Pamela Bracciotti

Assegnatario: Sig./Sig.ra .....