



**Servizio Edilizia Scolastica E Sportiva**  
U.O.C. Edilizia Sportiva

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato  
Tel 0574.1836605  
PEC: [comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it)

---



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**Spett. Comune di Prato**  
**Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile**  
v.le Vittorio Veneto 9, 59100 – Prato

**Spett. Comune di Prato**  
**Servizio Mobilità e Infrastrutture**  
p.zza Mercatale 31, 59100 – Prato

**Spett. Comune di Prato**  
**Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili  
comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro**  
p.zza Mercatale 31, 59100 – Prato

**Spett. Comune di Prato**  
**Servizio Sviluppo economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente**  
c/a U.O.C. Tutela dell'Ambiente  
Via Arcivescovo Antonio Martini 60, 59100 – Prato

**Spett. Comune di Prato**  
**Servizio Patrimonio e Sport**  
p.zza del Comune 2, 59100 – Prato

**Spett. Regione Toscana - Settore Sismica - Prato**  
via Cairoli 25, 59100 – Prato  
**PEC: [regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)**

**Spett. Regione Toscana - Settore politiche per lo sport**  
via Farini 8, 50121 – Firenze  
**PEC: [regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)**

**Spett. Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Prato**  
Via Paronese, 100 - 59100 Prato  
**PEC: [com.prev.prato@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.prato@cert.vigilfuoco.it)**

**Spett. azienda USL Toscana Centro – Dipartimento della Prevenzione**  
via Lavarone 3-5 – 59100 Prato  
**PEC: [dipartimento.prevenzione@uslcentro.toscana.it](mailto:dipartimento.prevenzione@uslcentro.toscana.it)**

**Spett. Publicacqua spa**  
via Villamagna 90/C, 50126 Firenze  
**PEC: [protocollo@cert.publicacqua.it](mailto:protocollo@cert.publicacqua.it)**

**Spett. Toscana Energia spa**  
Via A. Bellatalla, 1 - 56121 Ospedaletto (PI)  
**PEC: [toscanaenergia@pec.toscanaenergia.it](mailto:toscanaenergia@pec.toscanaenergia.it)**

**Spett. e-Distribuzione S.p.A.**  
**PEC: [e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)**

**Spett. Telecom Italia S.p.A.**



**Servizio Edilizia Scolastica E Sportiva**  
U.O.C. Edilizia Sportiva

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato  
Tel 0574.1836605  
PEC: [comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it)

---

*via Gaetano Negri 1, Milano*  
**PEC:** [telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)

**Spett. ARPAT**  
*Via del Ponte alle Mosse 211, Firenze FI*  
**PEC:** [arp.at.protocollo@postacert.toscana.it](mailto:arp.at.protocollo@postacert.toscana.it)

*p.c.*  
**Spett. Settanta7 S.r.l.**  
*Corso Re Umberto 13 - 10121 Torino*  
**PEC:** [settanta7srl@legalmail.it](mailto:settanta7srl@legalmail.it)

**OGGETTO: PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 5, Componente C 2.3, Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale” - Cluster 1. Realizzazione Stadio del nuoto a Iolo – Nuova piscina olimpionica. CUP C35B22000140005.**

**Indizione Conferenza di Servizi Preliminare, ai sensi dell’art. 27 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, nonché dell’art. 48 comma 5 del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla Legge 108/2021.**

## **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

### **Visti:**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri con delega allo Sport del 23 marzo 2022, con il quale sono state disciplinate le modalità di ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione”;
- l’Avviso Pubblico di invito a manifestare interesse del 23 marzo 2022, pubblicato sul sito internet istituzionale del Dipartimento per lo Sport e sul sito ItaliaDomani, relativo ai progetti

affidenti ai “Cluster 1” (CUP J55E22000170006) “*Realizzazione di nuovi impianti: interventi finalizzati a favorire il recupero di aree urbane attraverso la realizzazione di nuovi impianti sportivi, di cittadelle dello sport, di impianti polivalenti indoor e di impianti natatori da parte di Capoluoghi di Regione e Capoluoghi di Provincia con popolazione residente superiore a 20.000 abitanti e Comuni con popolazione residente superiore a 50.000 abitanti, con una dotazione finanziaria di Euro 350.000.000,00*” e “Cluster 2” (CUP J53I22000120006) “*Rigenerazione impianti esistenti: interventi finalizzati all’efficientamento delle strutture esistenti da parte di Capoluoghi di Regione, Capoluoghi di Provincia con popolazione residente superiore a 20.000 abitanti e Comuni con popolazione residente superiore a 50.000 abitanti, con una dotazione finanziaria di Euro 188.000.000,00;*”

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- la D.G.C n.113 del 19-04-2022 con la quale l’amministrazione decideva di aderire al ricordato avviso pubblico a manifestare interesse del 23 marzo 2022, “Cluster 1” (CUP J55E22000170006) con la candidatura del progetto denominato “Stadio del nuoto a Iolo – Nuova piscina olimpionica”,
- il Decreto del Dipartimento dello Sport del 08.07.2022 con cui veniva approvato l’elenco dei comuni ammessi e dei comuni ammessi con riserva alla fase concertativo-negoziale ed il successivo Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport del 24.08.2022, con il quale si approvava il terzo elenco dei comuni, ove era ricompreso l’intervento del comune di Prato “Stadio del nuoto a Iolo – Nuova Piscina Olimpionica”;
- l’Accordo di Concessione di Finanziamento inerente il Piano nazionale di ripresa di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 5 – Inclusione e coesione, componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), misura 3, investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale” - Cluster 1 CUPJ55E22000170006, pervenuto con Protocollo GE/2022/0216353 del 04/10/2022, e trasmesso con Protocollo GE/2022/220270 del 10/10/2022, tra il Comune di Prato e la Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento per lo Sport;

#### **Tenuto conto che:**

- come previsto dall’art. 4, comma 2 dell’Accordo di Concessione, l’appalto per l’affidamento dei lavori dovrà essere aggiudicato in via definitiva, entro il termine perentorio del 31 marzo 2023 e i lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il 31 gennaio 2026, garantendo il collaudo e/o l’approvazione del certificato di regolare esecuzione in tempo utile per consentire il pagamento del saldo entro e non oltre il primo semestre del 2026;
- ai sensi dell’art. 5 del medesimo Accordo di Concessione, il Soggetto attuatore è tenuto a dare piena attuazione all’intervento, garantendo l’avvio tempestivo delle attività nel rispetto del cronoprogramma, delle milestone e target del PNRR e secondo le indicazioni della Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento per lo Sport, per non incorrere in ritardi attuativi e concludere l’intervento nella forma, nei modi e nei tempi previsti, nel rispetto della tempistica indicata;

- ai sensi dell'art. 5 del medesimo Accordo di Concessione, il Soggetto attuatore è tenuto all'approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica entro il 31/12/2022;

#### **Dato atto che:**

- la realizzazione dell'intervento, ivi compresi i procedimenti ad esso correlati, presupposti, collegati e subordinati è stata affidata all'U.O.C. Edilizia Sportiva del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Prato;
- l'art. 48, comma 5 del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, stabilisce che sia ammesso l'affidamento "*di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica*" (PFTE), su cui è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3 della Legge 7 agosto 1990 n. 24; ;
- l'art. 48, comma 5 "*è una disposizione speciale a carattere derogatorio che non consente interpretazioni estensive*". Il perimetro di applicazione della deroga è limitato, dunque, agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea al fine di "una realizzazione, in maniera spedita ed efficace, di opere ed interventi finanziati dall'Unione europea".
- Gli interventi oggetto del presente atto sono tra quelli per i quali è legittimato l'affidamento della progettazione e l'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2243 del 20/09/2022 è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il sottoscritto Arch. Stefano Daddi, Responsabile dell'U.O.C. Edilizia Sportiva;
- il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 358 del 11/10/2022;
- lo studio professionale incaricato con Determina Dirigenziale n. 2598 del 19/10/2022 ha predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

#### **Richiamati:**

- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";
- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 27;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ed in particolare l'art 14 e seguenti;



**Servizio Edilizia Scolastica E Sportiva**  
U.O.C. Edilizia Sportiva

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato  
Tel 0574.1836605  
PEC: [comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it)

---

**Considerato che** al fine di porre a base di gara (procedura con appalto integrato) il Progetto di fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, deve essere convocata la Conferenza di Servizio Preliminare di cui all'art. 14, comma 3, della legge 241/90, finalizzata ad indicare le condizioni per ottenere le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, necessari per l'approvazione del progetto definitivo;

Considerato l'obbligo del rispetto delle tempistiche indicate nel citato Avviso PNRR, la conferenza si svolge secondo le disposizioni dell'articolo 14-bis della succitata legge 241/90, con abbreviazione dei termini;

**Verificato che** risulta necessario il coinvolgimento delle Amministrazioni pubbliche e/o Gestori di servizi pubblici, destinatarie della presente, ognuna in riferimento alle relative specifiche competenze;

**Richiamato** l'art. 14, c.3 della L. 241/90, che prevede lo svolgimento della Conferenza di Servizi Preliminare secondo le modalità fissate dall'art.14-bis (in forma semplificata ed in modalità asincrona), anche abbreviando i termini per il suo svolgimento;

## INDICE

la Conferenza di Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3, della L. 241 del 1990, con svolgimento in forma semplificata ed in modalità asincrona *ex art. 14-bis* della legge medesima, invitando a parteciparvi le Amministrazioni ed i Gestori di pubblico servizio coinvolti e contestualmente.

L'atto conclusivo della conferenza preliminare convocata ai sensi dell'art. 14, comma 3, della legge 241 del 1990 sul progetto di fattibilità tecnica ed economica indica tutte le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

A tal fine,

## COMUNICA:

- l'oggetto della Conferenza è l'esame del progetto di fattibilità tecnico-economica dello Stadio del nuoto – Nuova piscina olimpionica a Prato, località Iolo;
- la documentazione inerente il progetto in parola è scaricabile al seguente link:  
<https://dropbox.comune.prato.it/s/BmKk7HkN8kaz6jr>
- la documentazione è composta dai seguenti elaborati:
  1. Elenco elaborati
  2. Relazione generale
  3. Relazione tecnica

4. Relazione di sostenibilità dell'opera
  5. Prime indicazioni del piano di manutenzione dell'opera
  6. Cronoprogramma
  7. Disciplinare descrittivo e prestazionale
  8. Stima economica dell'opera
  9. Quadro economico di progetto
  10. Inquadramento territoriale e inserimento urbanistico
  11. Stato di fatto: rilievo planaltimetrico e sezione territoriale
  12. Planimetria sistemazioni esterne
  13. Pianta piano interrato e percorso utenti
  14. Pianta piano terra e percorso utenti
  15. Pianta piano primo e percorso utenti
  16. Disciplinare tecnico per lo sviluppo della progettazione esecutiva
  17. Relazione di calcolo – verifica predimensionamento
  18. Impianti elettrici – distribuzione esterna
  19. Quadri elettrici e distribuzione principale piano terra
  20. Quadri elettrici e distribuzione principale piano interrato
  21. Quadri elettrici e distribuzione principale piano primo
  22. Impianto fotovoltaico copertura
  23. Schema funzionale energia
  24. Relazione tecnica degli impianti elettrici
  25. Impianto di ventilazione – piano terra
  26. Impianto di ventilazione – piano primo
  27. Impianto di climatizzazione – piano terra
  28. Impianto di climatizzazione – piano primo
  29. Relazione tecnica degli impianti meccanici
  30. Indicazioni preliminari vvf
  31. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani della sicurezza
- **di fissare il giorno 18/11/2022** il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 14-bis comma 2 lett. b) della Legge n. 241/90, integrazioni documentali e/o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione scrivente o non direttamente acquisibili presso altre Pubbliche Amministrazioni.
  - **di fissare il giorno 28/11/2022** il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovranno rendere per via telematica il proprio parere con riferimento all'oggetto della Conferenza indetta.
  - che qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, ai sensi dell'art.14-bis comma 2 lett d) della L. 241/90, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del Comune di Prato, Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, piazza Mercatale 31, 59100 Prato, nel giorno **30/11/2022 alle ore 09:00**, previa convocazione formale.



**Servizio Edilizia Scolastica E Sportiva**  
U.O.C. Edilizia Sportiva

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato  
Tel 0574.1836605  
PEC: [comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it)

---

### **SI EVIDENZIA INFINE CHE**

le richieste di integrazione, così come i pareri e gli atti di assenso, comunque denominati dovranno pervenire al seguente indirizzo: [comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it);

Per ulteriori chiarimenti è possibile contattare il sottoscritto RUP Arch. Stefano Daddi a mezzo mail [s.daddi@comune.prato.it](mailto:s.daddi@comune.prato.it).

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

Arch. Stefano Daddi

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.