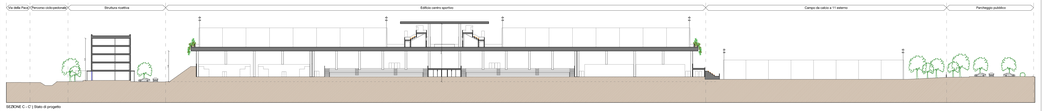
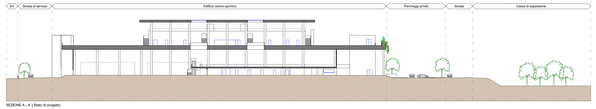
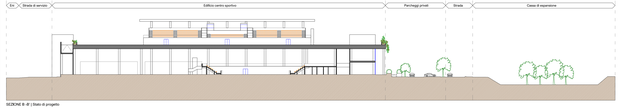
SEZIONI AMBIENTALI DI PROGETTO



SEZIONE C - C' | Stato di progetto

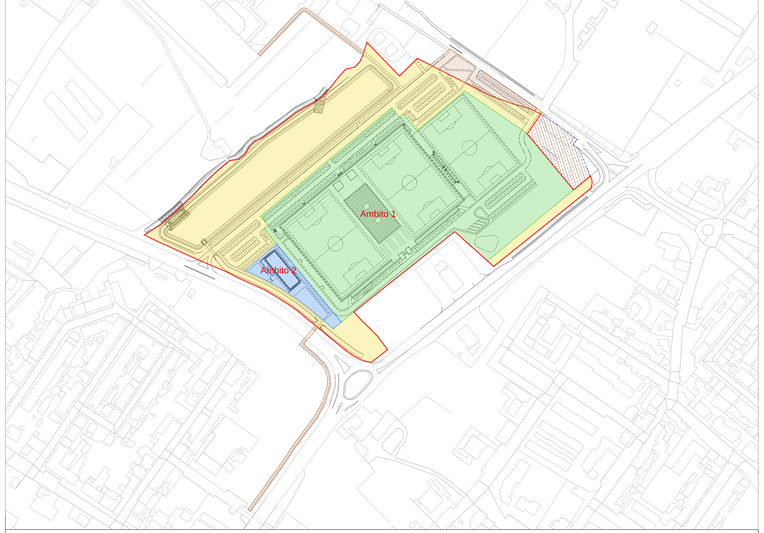


SEZIONE A - A' | Stato di progetto



SEZIONE B -B' | Stato di progetto

AMBITI DEL PROGETTO



- Perimetro ambito di progetto (ST = 98.117,95 mq)
- Area di proprietà del proponente esclusa dal progetto
- Ambito privato 1 - Centro Sportivo (SF = 55.419,75 mq)
- Ambito privato 2 - Struttura Ricettiva (SF = 3.468,04 mq)
- Opere extra-comparto richieste dall'Amministrazione Comunale
- Ambiti aree in cessione al pubblico (39.229,76 mq)

COMUNE DI PRATO

PRESENTAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ
Ai sensi dell'art. 1, comma 304, lettera a),
della Legge 27 Dicembre 2013, n. 147 e ss.mm.ii.

PROGETTO DI COMPENDIO IMMOBILIARE A PREVALENTE DESTINAZIONE SPORTIVA DENOMINATO "ORATORIO DELLO SPORT"
DA PREVEDERSI IN UN'AREA DEL COMUNE DI PRATO, LOC.TÀ CHIESANUOVA, POSTA TRA VIA MELIS FEDERIGO E VIA MONTALESE, VIALE NAM-DINH E VIA DELLA PACE

SEZIONE EP - ELABORATI STATO DI PROGETTO

PROPONENTE
FAIPO S.r.l.
Via F. Lo Turco 3 Sesto Fiorentino (FI)
P.I. 05 746 440 480 - C.F. 94 040 670 048

A.C. PRATO SSD a r.l.
Via F. Lo Turco 3 Sesto Fiorentino (FI)
P.I. 05 746 440 480 - C.F. 94 040 670 048

PROGETTISTI COINCARICATI

PROJECT MANAGEMENT	EDINSTEIN S.r.l.	
PROGETTAZIONE URBANISTICA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	ARCH. GIOVANNI VALENTINI ARCH. MARCO VALENTINI ARCH. ALESSIO VIGNOLI	
COLLABORAZIONE PROGETTAZIONE	ARCH. GIANLUCA STEFANINI	
PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PROGETTAZIONE OPERE GRAVELICHE	AI INGEGNERIA ING. DAVID MALOSSI	
PROGETTAZIONE OPERE A VERDE CONSULENZA FITOSANITARIA	MILANO DOTT. ANDREA NELLI PAES. CATERINA BIANCALI	
PROGETTAZIONE IMPIANTI PROGETTAZIONE INVARIO ACUSTICA	ING. MASSIMO DE MAIO	
SICUREZZA	GEOM. JACOPO CARLI	
STUDIO DI FINFATTIBILITÀ AMBIENTALE CONSULENZA GEOLOGICA, GEOTECNICA E IDROGEOLOGICA	ERRETIGA S.r.l. GEOL. LUCA GARDINI	
STUDIO DEL TRAFFICO E DELLA MOBILITÀ	TAGES Ing. Stefano MONTINI TAGES Rev. Cecilia	
CONSULENZA LEGALE	STUDIO LEGALE ASSOCIATO MORICELLI BRUNI MORICELLI	
CONSULENZA FINANZIARIA	INIZIATIVA FINANZA E INNOVAZIONE	

ELABORATO
PLANIMETRIA GENERALE
SCHEMI DI PROGETTO
DATI URBANISTICI

SCALA: 1:500 - 1:1.000
EP 01

REVISIONE	DESCRIZIONE	DATA
	Presentazione Studio di Fattibilità	Giugno 2022
01	Integrazioni a seguito di parere a richiesta Conferenza dei Servizi Preliminare	Dicembre 2022